

УТВЕРЖДАЮ:

Директор ООО УК "Альтернатива"

/Ю. И. Бутузов/

" 2020 г.

КАЛЬКУЛЯЦИЯ

тарифа оплаты для жилых помещений за содержание и ремонт общедомового имущества в многоквартирном доме № 42 по ул. Клубная, свыше 2-х этажей, использовавшемся в качестве общежития, имеющего все виды благоустройства с 01 июля 2020 г.

№ п/п	Наименование статей затрат	на 1 м2 общей площади в месяц, руб. (в соответствии с постановлением мэрии г. Ярославля № 484 от 16.06.2020) <u>в отдельных и коммунальных квартирах</u>
1	Техническое обслуживание и непредвиденный ремонт внутридомовых сетей и инженерного оборудования, в том числе:	5,76
	- водопровода и канализация	1,74
	- горячего водоснабжения	1,21
	- отопления	1,10
	- электросети	0,81
	- электрические плиты	0,90
2	Техническое обслуживание и ремонт конструктивных элементов зданий	2,66
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	0,64
4	Текущий ремонт (планово-предупредительный)	7,18
5	Содержание иного общего имущества, в том числе:	0,44
	- дератизация и дезинсекция	0,10
	- вентканалы и дымоходы	0,06
	- содержание и ремонт малых архитектурных форм	0,26
	- работы по обеспечению требований пожарной безопасности	0,02
6	Содержание придомовой территории	3,93
7	Уборка лестничных клеток и других помещений общего пользования	3,83
8	Плата за управление, включая расходы по сбору и приему платежей с населения за жилищные услуги	2,96
9	Обслуживание общедомовых приборов учета холодной воды	0,15
10	Обслуживание общедомовых приборов учета электрической энергии	0,27
11	Расходы по сбору и приему платежей с населения (услуги банка) за коммунальные услуги	1,07
	ИТОГО:	28,89