

ООО «Волна-сервис ТВ», имеющее лицензию Федеральной службы по надзору в сфере связи и массовых коммуникаций № № 136918 от 12.12.2015 г. на оказание услуг связи для целей кабельного вещания, в лице генерального директора Виноградова В.В., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Оператор связи», с одной стороны и ООО УК«Альтернатива» лице директора Бутузова Юрия Ивановича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «УК», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. О компенсации за используемую электроэнергию и пользование общедомового имущества для размещения оборудования Оператора, оказывающего услуги для целей кабельного вещания по сети связи по адресам указанным в приложении № 1 к настоящему договору.

Для выполнения настоящего договора стороны руководствуются: Законом «О связи РФ», «Временными правилами технической эксплуатации и систем кабельного телевидения (СКПТ) в г.Ярославле», «Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда», «Правилами ТЭ и ТБ».

2. ПРАВА, ОБЯЗАННОСТИ И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

2.1. Оператор обязуется:

2.1.1. При проведении работ по обслуживанию абонентской сети связи особое внимание уделять сохранности общедомового имущества МКД, а в случае порчи последнего, производить восстановительные работы собственными силами и за свой счет.

2.1.2. Немедленно ставить в известность УК об обнаруженных фактах умышленной порчи общедомового имущества.

2.2. УК обязуется выполнять технические мероприятия для надежной работы сети связи Оператора:

2.2.1. Обеспечить Оператору свободный доступ, при предъявлении соответствующего документа, к элементам здания в лестничных клетках, чердаках, крышах зданий для выполнения как регламентных работ, так и для модернизации, ремонта сети, а также подключения или отключения абонентов.

2.2.2. Обеспечение технически исправного состояния электроснабжающих сетей.

2.2.3. Своевременно извещать Оператора о производимых плановых отключениях в энергоснабжении.

2.3. Порядок расчетов:

2.3.1. Оператор оплачивает УК, в соответствии с выставляемыми счетами и актами выполненных работ, 1000 (Одна тысяча) рублей (НДС 18 % не облагается) ежемесячно, за использование общедомового имущества для размещения сетей связи, включая стоимость потребляемой электроэнергии.

2.3.2. УК, не позднее 05-го числа следующего за платежным месяцем, предоставляет Оператору счет на оплату и акт выполненных работ за использование общедомового имущества и потребляемую эл.энергию. В соответствии с настоящим договором, УК имеет право выставлять счет на оплату и акт выполненных раз 1 раз в квартал, но не позднее 10 числа, следующего месяца после окончания квартала.

2.3.3. Оператор не позднее 15 числа, следующего после отчетного месяца, в случае своевременного предоставления документов, в соответствии с п.2.3.2. оплачивает предоставленную услугу.

3 ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

3.1. Оператор не несет ответственности в случае прямого или косвенного ущерба, нанесенного вмешательством УК или какого-либо третьего лица (хищение, разукомплектование и др.) за состояние общедомового имущества, а также в случаях нанесения ущерба оборудованию в результате стихийных бедствий и климатических явлений (ураганы, ливни, грозы и др.) или других обстоятельств, независимых от Оператора.

4 ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА

4.1. Договор действует с «_01_» июля_2017 г. по «_31_» декабря_2018 г., а в случае отсутствия взаимных претензий договор пролонгируется каждый раз на календарный год.

4.2. Договор может быть расторгнут в одностороннем порядке в случаях систематического нарушения одной из сторон своих договорных обязательств, с уведомлением другой стороны за 30 дней.

4.3. Споры, вытекающие из настоящего договора разрешаются в соответствии с действующим законодательством РФ.

5. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

ООО УК «Альтернатива», 150055, г. Ярославль, ул. С.Орджоникидзе д. 11 офис 46а,
ИНН / КПП 7603033792/760301001.

Р/с 40702810977030140428 в Северном банке Сбербанка России г. Ярославль, к/с
30101810500000000670 БИК 047888670
ОГРН 1067603016128, Тел.98-37-99; 75-96-29 (дог.отдел)

ОПЕРАТОР: ООО «Волна-сервис ТВ»

Юр. и факт. адрес: 150051, г. Ярославль, ул. С.Орджоникидзе, 18Б. ИНН 7603056084/760301001,
тел/ф. 38-90-00 (бух. доп. 125)

Р.с. 40702810577030140310 в Северном банке Сбербанка России г. Ярославль
к.с. 30101810500000000670, БИК 047888670.

Оператор связи:



/В.В.Виноградов/

М.П.

ООО УК «Альтернатива»:



/Ю.И.Бутузов /

М.П.

Перечень домов ООО УК «Альтернатива»
и стоимость присутствия Оператора

1. Космонавтов,9 – 4000рублей;

Итого: 1000 (Одна тысяча) рублей в месяц.

ООО УК «Альтернатива», 150055, г. Ярославль, ул. С.Орджоникидзе д. 11 офис 46а,
ИНН / КПП 7603033792/760301001.
Р/с 40702810977030140428 в Северном банке Сбербанка России г Ярославль, к/с
30101810500000000670 БИК 047888670
ОГРН 1067603016128, Тел.98-37-99; 75-96-29 (дог.отдел)

ОПЕРАТОР: ООО «Волна-сервис ТВ»
Юр. и факт.адрес: 150051,г.Ярославль, ул.С.Орджоникидзе,18Б. ИНН 7603056084/760301001,
тел/ф.38-90-00 (бух. доп.125)
Р.с.40702810577030140310 в Северном банке Сбербанка России г. Ярославль
к.с.30101810500000000670, БИК 047888670.

Оператор связи:



/В.В.Виноградов/

ООО УК «Альтернатива»:



/Ю.И.Бутузов /

48

**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ
К ДОГОВОРУ № 12-17 от 30.06.2017 г.**

г. Ярославль

« 01 » февраля 2020 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Волна-Сервис ТВ», в лице генерального директора Виноградова В.В., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Сторона-1» с одной стороны, и ООО УК «Альтернатива» лице директора Бутузова Юрия Ивановича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Сторона-2», с другой стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение к договору о нижеследующем:

В связи с реорганизацией Стороны-1 в форме присоединения к ООО «Волна-сервис» в лице директора Мартынова А.В., в последствие являющейся правопреемником по всем обязательствам Стороны-1:

1. Перевести права и обязанности ООО «Волна-Сервис ТВ» по договору № 12-17 от 30.06.2017 г. на ООО «Волна-Сервис» с 01.02.2020 г.
2. Внести изменения в раздел реквизиты сторон, указав реквизиты:

ООО «Волна-сервис», Юридический и фактический адрес: 150051, г. Ярославль, ул. С. Орджоникидзе, 18Б. ИНН 7603000532/760301001, ОГРН 1027600623632, дата регистрации 20.11.2002 г., тел/ф. 38-90-00 (бухгалтерия доп.125).

Р.с.40702810877030140052 в Калужском отделении № 8608 ПАО Сбербанк, к.с.30101810100000000612, БИК 042908612.

3. Все взаиморасчеты между сторонами с 01 февраля 2020 года производятся по новым реквизитам, указанным в п.2 настоящего дополнительного соглашения.
4. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.
5. Адреса, реквизиты и подписи сторон:

Сторона-1: ООО «Волна-сервис ТВ»,

Юр. и факт. адрес: 150051, г. Ярославль, ул. С. Орджоникидзе, дом 18Б.

ИНН 7603056084/760301001, тел/ф. 38-90-00.

Р.с.40702810577030140310 в Калужском отделении № 8608 ПАО Сбербанк, к.с.30101810100000000612, БИК 042908612.

Сторона-2: ООО УК «Альтернатива», г. Ярославль, проезд Доброхотова, 9, ИНН / КПП 7603033792/760301001.

Р/с 40702810977030140428 Калужское отделение № 8608 ПАО СБЕРБАНК к.с.30101810100000000612, БИК 042908612.

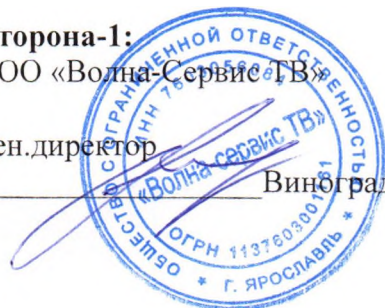
ОГРН 1067603016128, (4852) 98-37-99. (4852) 98-54-99.

Сторона-1:

ООО «Волна-Сервис ТВ»

Ген. директор

Виноградов В.В.



Сторона-2:

ООО УК «Альтернатива»

Бутузов Ю.И.

