

Протокол № 2
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Ярославль, ул. Серго Орджоникидзе, дом 33
проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Ярославль

« 12 » октября 2019г.

Инициатор общего собрания Совет многоквартирного дома

Дата, место и время проведения общего собрания и голосования:

ОЧНАЯ ЧАСТЬ:

В _____ час « _____ » октября 2019 года

Место проведения: город Ярославль, кл. Серго Орджоникидзе, дом 33, во дворе дома

ЗАОЧНАЯ ЧАСТЬ:

Дата начала голосования _____ час « _____ » октября 2019 года

Дата окончания приема решений собственников _____ час « _____ » октября 2019 года

Согласно настоящему протоколу сообщение о проведении общих собраний многоквартирного дома и принятых решениях размещается на досках объявлений в подъездах дома, в почтовых ящиках собственников квартир.

Место (адрес) хранения протокола общего собрания и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование определить: кв. 28, дома 33, ул. Серго Орджоникидзе, г. Ярославля.

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Список прилагается, приложение № 1 к настоящему протоколу.

Общая площадь жилых и нежилых общедомовых помещений в многоквартирном доме:

8297,3 кв.м., в том числе, 7104,2 кв.м. жилых помещений и 1193,1 кв.м. нежилых общедомовых помещений.

Общее количество голосов собственников в многоквартирном доме: 8297,3 голосов. Общее количество голосов в многоквартирном доме пропорционально общей площади многоквартирного дома (1 кв.м. = 1 голос).

На общем собрании приняли участие собственники помещений (представители собственников), обладающие 6236,88 голосами, что составляет 87,8 % от общего числа голосов всех собственников помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников:

1. Избрать председателя, секретаря, членов счетной комиссии.
2. Установка системы видеонаблюдения в рамках программы «Безопасность в каждый дом», для установки заключить договор на выполнение работ с ООО «ПКФ Элтис».
3. Включить абонентскую плату за техническое обслуживание системы видеонаблюдения (20 рублей в месяц с квартиры), через платежный документ – квитанцию совместно с домофоном.

ВОПРОС № 1. Избрать председателем, секретарем, членами счетной комиссии следующие кандидатуры: председатель собрания - Куропаткова М.В. кв. 28; секретарь собрания - Макарцева И.М., кв. 25; члены счетной комиссии - Деменская, В.А., кв. 41; Бучина И.Н., кв. 81.

СЛУШАЛИ: Деменскую В.А.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем, секретарем, членами счетной комиссии следующие кандидатуры: председатель собрания - Куропаткова М.В. кв. 28; секретарь собрания - Макарцева И.М., кв. 25; члены счетной комиссии - Деменская, В.А., кв. 41; Бучина И.Н., кв. 81.

РЕШИЛИ:

Результаты голосования: ЗА - 6159,7 (98,8 %), ПРОТИВ - 0 (0 %), ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 77,2 (1,2 %).

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством 6159,7 голосов приняло решение: Избрать председателем, секретарем, членами счетной комиссии следующие кандидатуры: председатель собрания - Куропаткова М.В. кв. 28; секретарь собрания - Макарцева И.М., кв. 25; члены счетной комиссии - Деменская, В.А., кв. 41; Бучина И.Н., кв. 81.

ВОПРОС № 2. Принятие решения Установки системы видеонаблюдения в рамках программы «Безопасность в каждый дом», для установки заключить договор на выполнение работ с ООО «ПКФ Элтис».

СЛУШАЛИ: Куропаткову М.В.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение Установки системы видеонаблюдения в рамках программы «Безопасность в каждый дом», для установки заключить договор на выполнение работ с ООО «ПКФ Элтис».

РЕШИЛИ:

Результаты голосования: ЗА - 6159,7 (98,8 %), ПРОТИВ - 0 (0 %), ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 77,2 (1,2 %).

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством 6159,7 голосов приняло решение установить системы видеонаблюдения в рамках программы «Безопасность в каждый дом», для установки заключить договор на выполнение работ с ООО «ПКФ Элтис».

ВОПРОС № 3. Включить абонентскую плату за техническое обслуживание системы видеонаблюдения (20 рублей в месяц с квартиры), через платежный документ – квитанцию совместно с домофоном.

СЛУШАЛИ: Куропаткову М.В.

ПРЕДЛОЖЕНО: Включить абонентскую плату за техническое обслуживание системы видеонаблюдения (20 рублей в месяц с квартиры), через платежный документ –квитанцию совместно с домофоном.

РЕШИЛИ:

Результаты голосования: ЗА - 6159,7 (98,8 %), ПРОТИВ - 0 (0 %), ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 77,2 (1,2 %).

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством 6159,7 голосов приняло решение - Включить абонентскую плату за техническое обслуживание системы видеонаблюдения (20 рублей в месяц с квартиры), через платежный документ –квитанцию совместно с домофоном.

Обязательные приложения к протоколу общего собрания:

1). Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, содержащий сведения обо всех собственниках помещений в многоквартирном доме с указанием фамилии, имени, отчества собственников – физических лиц, полного наименования и ОГРН юридических лиц, номеров принадлежащих им помещений, и реквизитов документов, подтверждающих права собственности на помещения, количества голосов, которым владеет каждый собственник помещения в многоквартирном доме (Приложение №1 на _____ л.);

2). Сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, на основании которого проводится общее собрание (Приложение № 2 на _____ л.);

3). Лист регистрации собственников помещений, принявших участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, предусмотренный п.12 Приказ Минстроя России от 25.12.2015 № 937/пр «Об утверждении Требований к оформлению протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах и Порядка передачи копий решений и протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах в уполномоченные органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, осуществляющие государственный жилищный надзор» (Приложение № 3 на _____ л.);

4). Лист голосования собственников помещений по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (Приложение № 4 на _____ л.);

5). иные документы или материалы, которые будут определены в качестве обязательного положения к протоколу общего собрания решением на общем собрании, принятом в установленном порядке (при наличии).

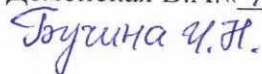
Подписи:

Председатель:  / Куропаткова М.В. «12» октября 2019 года

Секретарь:  / Макарецва И.М. «12» октября 2019 года

Члены счетной комиссии:

 / Деменская В.А. «12» октября 2019 года

 / Жугина Ч.Н. 12 октября 2019 года