

Договор № 0318/25/944-17

Об оказании услуг по выделению места в местах общего пользования МКД и предоставлению доступа в целях производства работ по размещению и обслуживанию оборудования телекоммуникаций ПАО «Ростелеком» в помещениях жилого фонда.

г. Ярославль

« 12 » 04 2017 г.

Публичное акционерное общество междугородной и международной электрической связи «Ростелеком», именуемое в дальнейшем «Сторона-1», в лице заместителя директора – Технического директора Филиала в Ярославской и Костромской областях ПАО «Ростелеком» Кралина Сергея Николаевича, действующего на основании доверенности № 06-43/5 от 21.03.2017 г., с одной стороны, и

ООО Управляющая компания «Альтернатива», именуемое в дальнейшем «Сторона-2», в лице директора Булузова Ю.И., действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны» заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. Предмет договора.

1.1. Настоящий договор определяет порядок взаимодействия Сторон при строительстве, модернизации и техническом обслуживании, ремонте телекоммуникационной сети ПАО «Ростелеком».

1.2. Сторона-1 осуществляет строительство, модернизацию, техническое обслуживание и ремонт телекоммуникационной сети ПАО «Ростелеком» путем привлечения подрядных организаций, имеющих соответствующие лицензии, а также размещает в помещениях жилого фонда Стороны-2 телекоммуникационное оборудование ПАО «Ростелеком».

1.3. Сторона-2 выделяет место в местах общего пользования МКД (Приложение №1) для размещения оборудования связи Стороны-1, и обеспечивает Стороне-1, подрядной организации, привлеченной Стороной-1:

- возможность доступа в помещения жилого фонда, обслуживаемые Стороной-2: подъезды, чердаки, подвалы, электрощитовые - далее по тексту «возможность доступа», по адресам, указанным в Приложении № 1 к настоящему договору, для проведения указанных в данном пункте договора работ, в том числе размещению оборудования ПАО «Ростелеком», далее по тексту – «оборудования Стороны -1»;
- подключение к распределительным щитам мест общего пользования - далее по тексту «возможность подключения», оборудования Стороны-1, расположенного в подъездах, подвалах или других площадях жилого фонда;
- осуществление технического надзора (контроля) за выполнением работ.

1.4. Результат выполненных работ по созданию телекоммуникационной сети в домах, указанных в Приложении №1 является собственностью Стороны-1.

## 2. Обязанности сторон.

2.1. Сторона-1 обязуется:

2.1.1. Осуществлять контроль над ходом выполнения работ подрядной организацией. Принять результат, выполненных подрядной организацией работ по строительству сети.

2.1.2. Осуществлять подключение оборудования к распределительным устройствам мест общего пользования по схеме, согласованной обеими сторонами, и составлением Акта разграничения балансовой принадлежности электросети и эксплуатационной ответственности сторон (Приложение №3). Точку подключения определяет Сторона-2.

2.1.3. В случае возникновения аварий, вызвавших отсутствие связи у большого числа абонентов, немедленно сообщать об этом Стороне-2 для организации оперативного обеспечения доступа в помещения для устранения последствий аварий.

2.1.4. Обеспечить при проведении работ в домах согласно Приложению №1

соблюдение требований по охране труда, безопасному проведению работ, охране окружающей среды, охране жизни и здоровья граждан, пожарной безопасности, защите зеленых насаждений, соблюдать правила санитарии, не превышать допустимого уровня шума и вибрации.

2.1.5. Сторона-1 гарантирует компенсацию документально подтвержденного ущерба, причиненного жилому дому и его коммуникациям вызванного работами Стороны-1.

2.2. Сторона-2 обязуется:

2.2.1. Выделить место для размещения оборудования связи в местах общего пользования МКД (с последующим оформлением Акта приема-передачи - Приложение №2)

2.2.2. Обеспечить возможность доступа в места общего пользования жилого дома по средствам:

- Диспетчерской службы в будние дни с 09-00 ч до 17-00 ч. (указанного в Приложении №1 к настоящему договору) обслуживающего персонала Стороны-1, привлеченной подрядной организации, для проведения указанных в п. 1.2; 1.3; договора работ по предъявлению работниками Стороны-1 нарядов-допусков и документа удостоверяющего личность.

- Для устранения повреждений на оборудовании связи представителями Стороны-1, по Заявкам собственников жилого дома (указанного в Приложении №1) после 17-00 ч. до 22-00ч в будние дни, и с 08-00 ч до 22-00 ч. в выходные дни, Доступ обеспечивают сами жильцы дома (собственники), сделавшие Заявку в ПАО «Ростелеком» на услуги связи.

2.2.3. Обеспечить возможность подключения оборудования к распределительным устройствам мест общего пользования по схеме согласованной обеими сторонами, определить точку подключения оборудования. Фактически потребляемая мощность (не более 100 Вт). *в мес? в час?*

При необходимости направлять представителя Стороны-2 (работника соответствующего участка), для обеспечения доступа к оборудованию Стороне-1 в случае сообщения Стороной-1 даты и места запланированных работ в порядке и сроки, установленные п.2.1.1. настоящего договора.

2.2.4. Обеспечить возможность оперативного доступа обслуживающему персоналу Стороны-1 для устранения аварийных ситуаций, приведших к отсутствию связи у большого числа абонентов в помещения по адресам, указанным в Приложении №1, согласно п. 2.2.1

2.2.5. Сторона-2 осуществляет технический контроль (надзор) за выполнением работ Стороной-1, указанных в п. 1.2; 1.3; договора. По результатам проведения технического надзора Сторона-2 составляет Акт приема-передачи (Приложение №2). После устранения выполненных недостатков (в случае их наличия) Сторона-2 разрешает Стороне-1 выполнение работ по подключению электропитания.

2.3. Стороны обязуются незамедлительно информировать друг друга о возникающих затруднениях, которые могут привести к невыполнению условий настоящего договора. По требованию одной из Сторон, другая Сторона обязана направлять представителя для оперативного решения вопросов в рамках настоящего договора.

### 3. Порядок расчетов.

3.1. Сторона-1 оплачивает Стороне-2 услуги, оказываемые по п. 1.3; договора в сумме 1500,00 (одна тысяча пятьсот) рублей 00 копеек (НДС не облагается, согласно п.п 4, п. 1, ст. №32 Налогового кодекса Российской Федерации) за один жилой дом, включенный в список (Приложение №1) в квартал с без учета электропитания. Сторона-1 обязуется заключить договор с **электросетевой компанией** и производить по нему расчеты за потребленную электроэнергию.

Предельная стоимость по договору с учетом всех дополнительных соглашений, не может превышать 500 000 руб. (Пятьсот тысяч рублей) за весь срок действия договора. По настоящему Договору у Стороны-1 не возникает обязанности в выборке услуг в объеме,

соответствующем установленной предельной стоимости. Сторона-2 имеет право увеличить стоимость услуг по Договору, если расходы Стороны-2 возросли из-за таких обстоятельств как изменения в налогообложении, изменение тарифа на содержание дома, повышение цен или общего уровня инфляции, но не чаще одного раза в год, предварительно уведомив об этом в письменной форме другую Сторону не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней.

С учетом вышеперечисленных фактов, увеличение стоимости услуг Стороной-2 не может превышать уровень инфляции предыдущего года по данным Ярославского областного комитета государственной статистики.

3.2. Отчетный период – квартал, в течение которого Сторона-2 оказывает Стороне-1 услуги согласно п. 1.3; настоящего договора. Сторона-2 до 5-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, предоставляет в адрес Стороны-1 счет, акт оказания услуг. Расчеты производятся ежеквартально, в течение 15 дней с момента получения счета, путем перечисления оплаты на расчетный счет Стороны-2.

3.3. Началом исполнения обязательств по договору является дата подписания «Акта приема-передачи» (Приложение №2).

3.4. Не реже одного раза в год, а также по мере необходимости Стороны осуществляют сверку расчетов по Договору с оформлением двустороннего акта сверки расчетов. Акт сверки расчетов составляется заинтересованной Стороной в двух экземплярах, каждый из которых должен быть подписан уполномоченным представителем этой Стороны и скреплен её печатью. Сторона-инициатор направляет в адрес Стороны-получателя два оригинала акта сверки расчетов почтовой связью заказным или ценным письмом с уведомлением о вручении, курьерской службой или иным согласованным Сторонами способом. В течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения акта сверки расчетов Сторона-получатель должна подписать, заверить печатью, направить один экземпляр акта сверки расчетов в адрес Стороны-инициатора, или направить Стороне-инициатору свои письменные мотивированные возражения по поводу достоверности содержащейся в акте сверки расчетов информации. Если в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения акта сверки расчетов Сторона-получатель не направит в адрес Стороны-инициатора подписанный акт сверки расчетов или письменные мотивированные возражения по поводу достоверности содержащейся в нем информации, акт сверки расчетов считается признанным Стороной-получателем в редакции Стороны-инициатора.

3.5. Увеличение списка жилых домов (Приложение №1) оформляется дополнительным соглашением к настоящему договору.

3.6. В течение 5 (пяти) рабочих дней со дня заключения настоящего Договора Сторона-2 обязуется направить Стороне-1:

- образцы подписей лиц, которые будут подписывать выставляемые в адрес Стороны-1 отчетные бухгалтерские документы;
- документы, подтверждающие полномочия лиц, которые будут подписывать отчетные бухгалтерские документы (заверенные надлежащим образом приказы, распоряжения, доверенности, копии банковских карточек или иные аналогичные документы) в случае, если право их подписи предоставлено иным лицам, кроме руководителя организации и главного бухгалтера.

Сторона-2 обязуется в письменной форме информировать Сторону-1 (с приложением подтверждающих документов) обо всех изменениях в перечне лиц, имеющих право подписи счетов-фактур, в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня таких изменений.

#### **4. Ответственность сторон**

4.1. За неисполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в порядке и размерах, предусмотренных действующим законодательством РФ.

4.2. Сторона -1 несет ответственность за качественное и своевременное оказание услуг, перечисленных в п. 1.2; 1.3; настоящего договора в части своих обязательств.

4.3. Сторона-1 несет ответственность за состояние и работу своего оборудования, размещенного в домах жилого фонда согласно Приложению №1.

4.4. Сторона-1 несет ответственность за неисполнение, или ненадлежащее исполнение работ подрядными организациями.

4.5. За нарушение Стороной-1 сроков оплаты оказанных услуг по требованию Стороны-2 начисляется пени в ее пользу в размере 0,03 % от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки. Основанием для взыскания пени является признание Стороной-1 претензии Стороны-2. При отсутствии письменной претензии размер пени равняется нулю.

## 5. Срок действия и порядок расторжения договора.

5.1. Настоящий договор вступает в действие с момента подписания, распространяет действие с 01.04.2017г и действует по «31» декабря 2017г. Договор считается продленным на срок одиннадцати месяцев, если за месяц до его окончания ни одна из сторон не заявит о расторжении договора или его изменении. Количество таких пролонгаций не ограничено.

5.2. Договор может быть расторгнут досрочно одной из сторон при условии письменного предупреждения другой стороны за 1 месяц по соглашению сторон.

5.3. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами по настоящему договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров, они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде в соответствии с законодательством РФ.

5.4. Все изменения и дополнения в настоящий договор вносятся по соглашению сторон и оформляются в письменном виде.

5.5. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу для Сторон.

5.6. С 01.04.2017г. считать расторгнутыми следующие договоры:

1. Договор № 0318/25/969-14 от 02.09.2014 *АВ 100 ✓*
2. Договор № 0318/25/974-14 от 02.09.2014 *доп 9 ✓*
3. Договор № 0318/25/967-14 от 02.09.2014 *доп 13 ✓*
4. Договор № 0318/25/972-14 от 02.09.2014 *косм 7 ✓*
5. Договор № 0318/25/980-14 от 02.09.2014 *доп 33 ✓*
6. Договор № 0318/25/970-14 от 02.09.2014 *доп 9х2 ✓*
7. Договор № 0318/25/975-14 от 02.09.2014 *косм 6 ✓*
8. Договор № 0318/25/968-14 от 02.09.2014 *доп 35 ✓*
9. Договор № 0318/25/10133-14 от 29.10.2014 *доп 24 ✓*
10. Договор № 0318/25/1258-15 от 16.07.2015 *косм 9 ✓*
11. Договор № 0318/25/730-16 от 14.06.2016 *косм 18 ✓*

## 6. Обстоятельства непреодолимой силы.

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если ненадлежащее исполнение Сторонами обязательств вызвано действиями обстоятельств непреодолимой силы, а именно: пожара, наводнения и других стихийных природных бедствий, военных действий любого характера, эпидемий, отраслевых забастовок, проявление вандализма и террористических актов, других обстоятельств непреодолимой силы, делающих невозможными или существенно затрудняющих исполнение Сторонами обязательств по настоящему Договору.

6.2. Сторона, которой коснулись вышеуказанные обстоятельства, не позднее 10 (десяти) календарных дней после начала их действия в письменной форме информирует другую Сторону об их наступлении, при этом уведомление о наличии и продолжительности данных обстоятельств должно быть подтверждено справкой компетентных органов. Стороны подписывают дополнительное соглашение о дальнейшем исполнении договорных обязательств. Если указанные обстоятельства продолжаются более 2

(двух) месяцев, каждая Сторона имеет право на досрочное расторжение настоящего Договора.

## 7. Конфиденциальность.

7.1. Содержание настоящего Договора и любая информация или документы, передаваемые друг другу Сторонами в соответствии с настоящим Договором или в связи с ним, а также информация Стороны, отнесенная к конфиденциальной на основании ее внутренних документов и ставшая известной другой Стороне, являются конфиденциальной информацией, которая не подлежит раскрытию третьим лицам, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

7.2. Стороны имеют право раскрыть третьим лицам информацию, признаваемую в соответствии с настоящим Договором конфиденциальной, если это вызвано необходимостью исполнения настоящего Договора и с письменного согласия другой Стороны.

7.3. Запрет на разглашение конфиденциальной информации действует в течение 1 (одного) года после прекращения действия настоящего Договора.

Неотъемлемой частью договора являются :

1. Приложение №1 «Список жилых домов, находящихся на обслуживании ООО Управляющая компания «Альтернатива», в которых установлено оборудование ПАО Ростелеком».
2. Приложение №2 «Акт приема- передачи».
3. Приложение №3 «Акт разграничения балансовой принадлежности электросетей и эксплуатационной ответственности сторон»
4. Приложение №4 «Кодекс деловой этики поставщика ПАО «Ростелеком»

## 8. Адреса, банковские реквизиты, подписи сторон

Сторона-1  
ПАО «Ростелеком»  
Юридический адрес: 191 002,  
г. Санкт-Петербург, ул. Достоевского, д. 15  
ИНН 770 704 93 88  
КПП 760 443 003  
р/с 40702810942020002415  
Банк получателя: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК  
ПАО СБЕРБАНК  
БИК 042202603  
к/с 30101810900000000603  
Почтовый адрес филиала  
150880 г. Ярославль, ул. Лисицына 8 к. 413

Сторона-2  
ООО Управляющая компания  
«Альтернатива»  
150055 г. Ярославль, ул. Серго Орджоникидзе,  
11 офис 46а  
ИНН/КПП 760 303 37 92 / 760 301 001  
р/с 407 028 109 770 301 404 28  
в Северном банке СБ РФ  
БИК 047 888 670

ПАО «Ростелеком»  
Заместитель директора-Технический директор  
Филиала  
Кралин С.Н.



ООО Управляющая компания  
«Альтернатива»  
Директор  
Бутузов Ю.И.

М.П.



С проделанной  
разношассей

Алф -

**Список жилых домов, находящихся на обслуживании  
ООО Управляющая компания «Альтернатива», в которых установлено оборудование  
ПАО Ростелеком.**

Оборудование ПАО «Ростелеком» представляет собой:

1. Телекоммуникационное оборудование сети FTTX (FTTX) (1 точка подключения FTTX – 1 шкаф (РШ).) включающее в себя:

Шкаф телекоммуникационный в составе:

- а. Оптический кросс
- б. Коммутатор Huawei
- в. UPS

№	Адрес	Наименование оборудования	Инвентарный №	Дата установки
1	Г. Ярославль, ул. Космонавтов, 18	FTTX-1РШ(1коммутатор)	7440341	27.10.09
2	Г. Ярославль, ул. Космонавтов, 9	FTTX-1РШ(1коммутатор)	7488751	27.10.09
3	Г. Ярославль, пр-т Авиаторов, 100	FTTX-2РШ(2коммутатора)	7488877	28.01.10
4	Г. Ярославль, пр-д Доброхотова, 9	FTTX-1РШ(1коммутатор)	735310	27.10.09г
5	Г. Ярославль, пр-д Доброхотова, 9, к.2	FTTX-1РШ(1коммутатор)	706308	27.10.09г
6	Г. Ярославль, пр-д Доброхотова, 13	FTTX-1РШ(1коммутатор)	7778762	27.10.09г
7	Г. Ярославль, ул. Космоновтов, 6	FTTX-3РШ(3коммутатора)	7432672	27.10.09г
8	Г. Ярославль, ул. Космонавтов, 7	FTTX-1РШ(1коммутатор)	7432674	27.10.09
9	Г. Ярославль, ул. Ляпидевского д. 24	FTTX-1РШ(1коммутатор)	2000723	22.12.09
10	Г. Ярославль, ул. Серго Орджоникидзе, 33	FTTX-1РШ(1коммутатор)	Нет инв	14.12.09
11	Г. Ярославль, ул. Серго Орджоникидзе, 35	FTTX-2РШ(2коммутатора)	7440413	27.10.09

Сторона-1

**ПАО «Ростелеком»**  
Заместитель директора-Технический директор филиала  
Кратин С.Н.



Сторона-2

**ООО Управляющая компания «Альтернатива»**  
Директор  
Бутузов Ю.И.



**АКТ приема- передачи**

От « 12 » 04 2014 г.

г. \_\_\_\_\_

Настоящим подтверждается, что в соответствии с договором № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г **ООО Управляющая компания «Альтернатива»**, именуемое в дальнейшем Сторона-2, с одной стороны и **ПАО "Ростелеком"**, именуемое в дальнейшем Сторона-1, с другой стороны, составили настоящий акт о том, что

1. Сторона-2 выделила место для размещения оборудования связи и прокладки кабеля связи Стороны-1, на площадях здания по адресному списку Приложения 1
2. Сторона-1 проложила кабель по зданию и установила телекоммуникационное оборудование сети FTTX (FTTX) (1 точка подключения РШ – 1 т.п.) включающее в себя: Шкаф телекоммуникационный в составе:
  - а. Оптический кросс
  - б. Коммутатор Huawei
  - в. UPS

по следующему адресному плану Стороны-2 :

№	Адрес	Наименование оборудования	Инвентарный №	Дата установки
1	Г. Ярославль, ул. Космонавтов, 18	FTTX– 1РШ(1коммутатор)	7440341	27.10.09
2	Г. Ярославль, ул. Космонавтов, 9	FTTX– 1РШ(1коммутатор)	7488751	27.10.09
3	Г. Ярославль, пр-т Авиаторов, 100	FTTX– РШ(2коммутатора)	7488877	28.01.10
4	Г. Ярославль, пр-д Доброхотова, 9	FTTX– 1РШ(1коммутатор)	735310	27.10.09г
5	Г. Ярославль, пр-д Доброхотова, 9, к.2	FTTX– 1РШ(1коммутатор)	706308	27.10.09г
6	Г. Ярославль, пр-д Доброхотова, 13	FTTX– 1РШ(1коммутатор)	7778762	27.10.09г
7	Г. Ярославль, ул. Космоновтов, 6	FTTX– 3РШ(3коммутатора)	7432672	27.10.09г
8	Г. Ярославль, ул. Космонавтов, 7	FTTX– 1РШ(1коммутатор)	7432674	27.10.09
9	Г. Ярославль, ул. Ляпидевского д. 24	FTTX– 1РШ(1коммутатор)	2000723	22.12.09
10	Г. Ярославль, ул. Серго Орджоникидзе, 33	FTTX– 1РШ(1коммутатор)	Нет инв	14.12.09
11	Г. Ярославль, ул. Серго Орджоникидзе, 35	FTTX– 2РШ(2коммутатора)	7440413	27.10.09

Замечания в ходе обследования: Замечаний по установке и размещению оборудования нет.

Подписи сторон

Сторона-1

**ПАО «Ростелеком»**

Заместитель директора-Технический директор филиала  
Кралин С.Н.



Сторона-2

**ООО Управляющая компания «Альтернатива»**

Директор  
Бутузов Ю.И.

М.П



Приложение №3

**АКТ  
РАЗГРАНИЧЕНИЯ БАЛАНСОВОЙ ПРИНАДЛЕЖНОСТИ ЭЛЕКТРОСЕТЕЙ И  
ЭКСПЛУАТАЦИОННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ СТОРОН**

Публичное акционерное общество междугородной и международной электрической связи «Ростелеком», именуемое в дальнейшем «Сторона-1», в лице заместителя директора – Технического директора Филиала в Ярославской и Костромской областях ПАО «Ростелеком» Кралина Сергея Николаевича, действующего на основании доверенности № 06-43/5 от 21.03.2017 г., с одной стороны, и

**ООО Управляющая компания «Альтернатива»**, именуемое в дальнейшем «Сторона-2», в лице директора Бутузова Ю.И., действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», составили настоящий Акт, определяющий границы ответственности за состояние и обслуживание электроустановок Стороны-2 и Стороны-1 в соответствии с их балансовой принадлежностью:

Наименование объекта заявителя: **коммутатор ФТТх**

Способ учета потребляемой электроэнергии – **по мощности**

Характеристики присоединения:

- максимальная мощность 0,0155 кВт;
- совокупная величина номинальной мощности присоединенных к электрической сети трансформаторов – кВА.

Перечень точек присоединения:

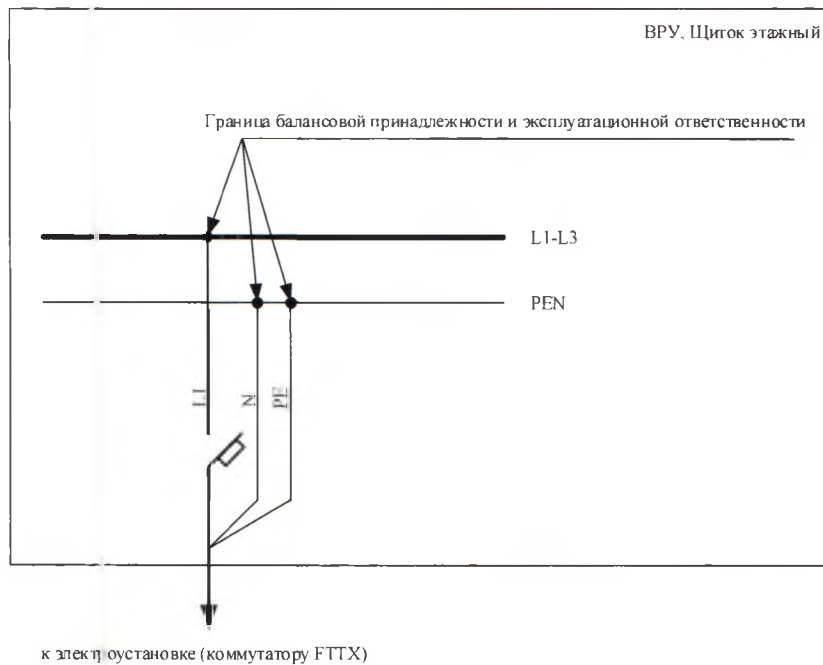
№ п/п	Источник питания (наименование питающих линий)	Описание точки присоединения	Уровень напряжения (кВ)	Максимальная мощность (кВт)	Величина номинальной мощности присоединенных трансформаторов (кВА)	Категория надежности и электроснабжения
1	–	ВРУ МКД (Щиток этажный)	0,23	0,0155	–	III

У сторон на границе балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности находятся следующие технологически соединенные элементы электрической сети:

Наименование электроустановки (оборудования) находящееся в эксплуатации Управляющей организации	Наименование электроустановки (оборудования) находящееся в эксплуатации потребителя
Оборудование ВРУ-0,4 кВ, Щиток этажный	Болтовые соединения на границе раздела, сети коммутатора ФТТх

Границы балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон установлены: по месту присоединения КЛ-0,23 кВ на нижних болтовых соединениях автоматического выключателя коммутатора ФТТх

Схематично границы балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон указаны в приведенной ниже схеме соединения электроустановок.



Расход электроэнергии составляет:

- в год: расчет по мощности на один коммутатор, но не более  $0,0155 \times 24 \text{ч.} \times 365 \text{дн.} = 135,78 \text{ кВт} \times \text{час} \times \text{год}$ ; - в месяц: расчет по мощности на один коммутатор, но не более  $135,78 \div 12 \text{мес.} = 11,315 \text{ кВт} \times \text{час} \times \text{месяц}$ .

Прочее:

Ответственный: тел. \_\_\_\_\_

Между электрическими сетями сетевой организации и энергопринимающими устройствами Потребителя общей границы нет. Потребитель присоединен к электрическим сетям сетевой организации опосредованно через энергопринимающие устройства ВРУ МКД, находящиеся в пользовании третьей стороны, не оказывающей услуги по передаче электроэнергии.

*Нормативные потери электрической энергии на участке сети от границы балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон до места установки приборов учета отсутствуют.*

Стороны подтверждают, что присоединения энергопринимающих устройств (энергетических установок) к электрической сети организации выполнено в соответствие с правилами и нормами. Замечаний нет.

**АКТ подписали:**

Сторона-1

**ПАО «Ростелеком»**

Заместитель директора-Технический директор филиала Крайин С.Н.

М.П.



Сторона-2

**ООО «Альтернатива»** Управляющая компания

Директор Бутузов Ю.И.

М.П.



**Кодекс деловой этики поставщика ПАО «Ростелеком»****I Введение**

Кодекс деловой этики поставщика ПАО «Ростелеком» (далее - Кодекс) содержит требования к корпоративной ответственности поставщиков ПАО «Ростелеком», подрядчиков и других организаций, с которыми ПАО «Ростелеком» вступает в деловые отношения. Кодекс деловой этики поставщика действует в отношении всех компаний-поставщиков ПАО «Ростелеком» (далее – Поставщики).

ПАО «Ростелеком» (далее – Компания) стремится работать с Поставщиками, которые имеют безупречную репутацию, соблюдают законодательство, а также общепринятые нормы корпоративной и деловой этики, уважают права человека, заботятся об охране труда и здоровья сотрудников.

Компания поддерживает открытые и прозрачные деловые отношения со всеми своими Поставщиками и стремится развивать их на взаимовыгодной основе. В свою очередь, Компания ожидает от Поставщиков следования высоким этическим нормам и отказа от любой деятельности, которая может рассматриваться как нарушающая эти нормы.

Принятие и соблюдение данного Кодекса деловой этики является неотъемлемой частью договора, заключаемого Поставщиком с Компанией. Поставщик также несет ответственность за соблюдение указанного Кодекса своими субподрядчиками. Поставщик обязан информировать Компанию о наличии условий, преобладающих в его собственной деятельности или деятельности субподрядчиков, которые противоречат Кодексу.

Компания оставляет за собой право осуществлять контроль по соблюдению данного Кодекса как самостоятельно, так и с привлечением к аудиту третьих лиц.

Если Компании станет известно о каких-либо действиях или обстоятельствах, не соответствующих положениям Кодекса, Компания оставляет за собой право требовать применения корректирующих мер, вплоть до расторжения договоров.

**II Термины**

В настоящем Кодексе употребляются следующие термины:

- **Работники** используется в отношении работников, занятых как полный, так и неполный рабочий день, а также лиц, выполняющих работы (оказывающих услуги) на основании гражданско-правовых договоров – в течение всего срока действия договора.
- **Коррупция** - злоупотребление или незаконное использование своего должностного положения в целях получения выгоды для себя или для третьих лиц либо незаконное предоставление такой выгоды другому лицу, в том числе действия, совершенные от имени или в интересах юридического лица.
- **Поставщик** - любое юридическое или физическое лицо, предоставляющее товары, выполняющее работы или оказывающее услуги Компании.
- **Закупка** - совокупность действий Компании, направленных на заключение договора на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг для обеспечения нужд Компании.
- **Конфликт интересов** - ситуация, когда личные интересы одного или нескольких Работников или членов их семей вступают в противоречие с интересами Компании при установлении каких-либо деловых отношений с Поставщиком.
- **Члены семьи** означает: (i) муж/жена, (ii) родители, включая приемных родителей, (iii) дети, включая приемных детей, (iv) брат/сестра, (v) свекровь (теща)/свекор (тесть), (vi) зять (шурин, свояк, деверь)/невестка (золовка, свояченица) и (vii) иные лица, проживающие совместно с Работниками.

- **Отмывание денежных средств** - придание правомерного вида владению, пользованию или распоряжению денежными средствами или иным имуществом, полученными в результате совершения преступления.

- **Конфиденциальная информация** - информация, которая имеет действительную или потенциальную коммерческую ценность в силу неизвестности ее третьим лицам, отсутствия к ней доступа на законном основании, и в силу того, что обладатель данной информации принимает меры к охране ее конфиденциальности.

- **Инсайдерская информация** - точная и конкретная информация, которая не была распространена или предоставлена (в том числе сведения, составляющие коммерческую, служебную и иную охраняемую законом тайну), распространение или предоставление которой может оказать существенное влияние на стоимость ценных бумаг Компании, и которая относится к информации, включенной в соответствующий перечень инсайдерской информации Компании.

### **III Соблюдение требований законодательства и иных правил при осуществлении предпринимательской деятельности**

Под «соблюдением» имеется в виду не только выполнение требований законов и иных нормативных правовых актов, но и ведение бизнеса с позиций осознанного исполнения своих моральных обязательств. Соблюдение «духа и буквы» закона является основой, на которой строятся этические стандарты Компании. Компания ожидает от своих Поставщиков уважения и соблюдения применимого законодательства и иных правил при осуществлении предпринимательской деятельности.

Данный Кодекс определяет минимальные требования. Если положения законов и иных нормативных правовых актов, инструкций или правил, будь то местных, национальных или международных, устанавливающих более строгие правила в отношении корпоративной ответственности по сравнению с положениями данного Кодекса, они имеют приоритет над последними.

### **IV Этичное ведение бизнеса**

Честные отношения с Поставщиками важны для поддержания здоровых деловых отношений. Компания твердо привержена принципам честной конкуренции и открытости рынков, стремится обеспечить равные возможности всем потенциальным Поставщикам. Компания выбирает Поставщиков преимущественно на конкурсной основе. Основным принципом при проведении отбора Поставщиков является обеспечение честной конкурентной борьбы. Решения Компании о выборе Поставщика основаны на таких объективных критериях, как коммерческие условия, качество товаров, услуг, квалификация Поставщика, соответствие товаров, работ, услуг требованиям Компании, а также надежность и порядочность Поставщика.

Поставщик, в свою очередь, обязуется соблюдать правила участия в закупке товаров, работ, услуг и придерживаться этических норм в ходе проведения закупок. Поставщикам, участвующим в закупках Компании, запрещается обмениваться информацией о ценах и иных условиях, которые могут повлиять на выбор победителя, совершать действия, ограничивающие конкуренцию, включая сговор и ценовые соглашения, промышленный шпионаж, вымогательства и принуждения.

Поставщик обязуется предоставлять Компании и публиковать в общедоступных источниках только достоверную и проверенную информацию. Информация об экономической деятельности, структуре, финансовом положении и производственных показателях должна быть раскрыта в соответствии с действующими нормативными правовыми актами и признанными отраслевыми обычаями. Фальсификация показателей или искажение сведений о положении и деятельности Поставщика неприемлемы.

Поставщик обязуется поставлять Компании товары, выполнять работы, оказывать услуги строго в соответствии с условиями договора, защищать и ответственно

использовать активы Компании, предоставленные в рамках договора.

Поставщик обязуется вести надлежащий учет операций по договорам с Компанией. Документация по учёту хозяйственных операций должна храниться в соответствии с требованиями законодательства. Не допускается сокрытие Поставщиком средств по договорам, заключенным с Компанией.

Поставщик должен с особой осторожностью и вниманием подходить к расходам на деловое гостеприимство, организацию представительских мероприятий, адресованных Работникам и представителям Компании. Такие расходы не должны выходить за разумные пределы и должны вписываться в обычный ход хозяйственной деятельности организации. Необходимо исключить любую возможность рассмотрения таких расходов как подкупа или противоправного склонения к какой-либо деятельности либо как нарушающих действующее законодательство.

Ни при каких обстоятельствах предлагаемые деловые знаки внимания не должны рассматриваться как заведомо влияющие на мнение их получателя с целью неправомерного получения льготных условий или преимуществ.

## **V Противодействие коррупции и ненадлежащие платежи**

Поставщик обязуется проводить политику «абсолютной нетерпимости» Коррупции, запрещая любые формы взяточничества, вымогательства и присвоения имущества (включая обещание, предложение, дачу или получение любых взяток, коммерческого подкупа).

Поставщик обязуется не осуществлять действия, квалифицируемые применимым законодательством, как дача/получение взятки (посредничество во взяточничестве), коммерческий подкуп (провокация взятки либо коммерческого подкупа), злоупотребление полномочиями, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

Поставщик отказывается от материального стимулирования каким-либо образом Работников ПАО «Ростелеком», в том числе путем предоставления денежных сумм, подарков, безвозмездного выполнения в их адрес работ (услуг) и другими, не поименованными здесь способами, ставящего Работника в определенную зависимость и направленного на обеспечение выполнения этим Работником каких-либо действий в пользу стимулирующей его стороны.

Под действиями Работника, осуществляемыми в пользу стимулирующей его стороны, понимаются:

- предоставление неоправданных преимуществ по сравнению с другими Поставщиками;
- предоставление каких-либо гарантий;
- ускорение существующих процедур;
- иные действия, выполняемые Работником в рамках своих должностных обязанностей, но идущие вразрез с принципами прозрачности и открытости взаимоотношений с Поставщиками.

Поставщик обязуется избегать Конфликта интересов, и информировать Компанию, в случае если какой-либо Работник Компании является заинтересованной стороной по отношению к Поставщику или имеет какие-либо экономические связи с Поставщиком.

## **VI Конфиденциальная и Инсайдерская информация**

Поставщик обязуется уважать интеллектуальную собственность Компании, ее коммерческие секреты и любую другую Конфиденциальную, Инсайдерскую или закрытую информацию. Любая информация или данные об операциях Компании должны при любых

условиях рассматриваться Поставщиком как конфиденциальные, если только подобная информация не стала общедоступной без участия Поставщика. Поставщик обязуется защищать конфиденциальность информации посредством отказа от ее передачи, публикации, использования или раскрытия за рамками своей обычной деятельности либо без указания или разрешения со стороны Компании. Поставщик обязуется соблюдать применимые стандарты по защите данных. Материалы, содержащие Конфиденциальную и Инсайдерскую информацию или нуждающиеся в защите в соответствии со стандартами по защите данных, должны храниться в надежном месте, без возможности доступа к ней третьими лицами, и предоставляться сотрудникам Поставщика только исходя из принципа служебной необходимости.

Обязательство по сохранению Конфиденциальной, Инсайдерской или любой иной закрытой информации Компании действует в течение срока действия договора, заключаемого с Поставщиком, и в течение 3 (трех) лет после его прекращения (если больший срок не предусмотрен применимым законодательством или договором/соглашением между Поставщиком и Компанией).

## **VII Защита окружающей среды и охрана труда**

Компания стремится работать с Поставщиками, которые разделяют приверженность Компании в области охраны окружающей среды. Поставщик должен строго соблюдать законодательство в сфере экологии и охраны окружающей среды, стремиться улучшить экологическую составляющую своего производства, путем контроля и мониторинга основных экологических параметров загрязнения окружающей среды.

Компания ожидает от Поставщика соблюдения норм охраны здоровья и техники безопасности, принятых в Компании, и создания здоровой рабочей среды и безопасных условий труда для всех своих сотрудников.

Поставщик, оказывающий услуги на объекте или на территории Компании, обязуется соблюдать нормы техники безопасности, установленные в Компании.

## **VIII Информирование о нарушениях**

Поставщик обязуется сообщать обо всех случаях предполагаемого или действительного нарушения Кодекса. Поставщик обязуется добросовестно оказывать ПАО «Ростелеком» помощь и содействие в случае действительного или возможного нарушения требований настоящего Кодекса, в том числе обязуется обеспечивать возможность проведения опроса своих владельцев, должностных лиц, сотрудников и агентов.

Поставщик может сообщать о своем подозрении относительно несоблюдения положений Кодекса или о других опасениях, касающихся финансов, бухгалтерского учета, аудита, коррупции или мошенничества в Компании, или об иных серьезных ситуациях, затрагивающих существенные интересы Компании, на адрес электронной почты [ethics@rostelecom.ru](mailto:ethics@rostelecom.ru).

Сторона-1

**ПАО «Ростелеком»**

Заместитель директора-Технический директор филиала

Кралин С.Н.

М.П.



Сторона-2

**ООО Управляющая компания  
«Альтернатива»**

Директор

Бутузов Ю.И.

М.П.



## ПРОТОКОЛ РАЗНОГЛАСИЙ

к договору об оказании услуг по выделению места в местах общего пользования МКД и предоставлению доступа в целях производства работ по размещению и обслуживанию оборудования телекоммуникаций ПАО «Ростелеком» в помещениях жилого фонда № 0318/25/944-17 от 12.07.2017 г.

г. Ярославль

«18» 07 2017 г.

Публичное акционерное общество междугородной и международной электрической связи «Ростелеком», именуемое в дальнейшем «Сторона-1», в лице заместителя директора – Технического директора Филиала в Ярославской и Костромской областях ПАО «Ростелеком» Кралина Сергея Николаевича, действующего на основании доверенности № 06-43/5 от 21.03.2017 г., с одной стороны, и



ООО Управляющая Компания «Альтернатива», именуемое в дальнейшем «Сторона-2», в лице директора Бутузова Юрия Ивановича, действующего на основании Устава, с другой стороны,

№ п/п	Редакция «Стороны-2»	Редакция «Стороны-1»	Принятая редакция
1.	<b>П. 1.</b> Дополнить П.1 п.п. 1.5., изложив его в следующей редакции: «Сторона-1 согласовывает места размещения Оборудования на объектах со Стороной-2. Согласованные Стороной-1 схемы размещения Оборудования в жилом фонде являются неотъемлемой частью договора. Сторона-1 не имеет право самостоятельного доступа к жилому фонду».	<b>П.1.</b> п.п. 1.5. Отсутствует.	<b>П. 1.</b> Дополнить П.1 п.п. 1.5., изложив его в следующей редакции: «Сторона-1 согласовывает места размещения Оборудования на объектах со Стороной-2. Согласованные Стороной-1 схемы размещения Оборудования в жилом фонде являются неотъемлемой частью договора. Сторона-1 не имеет право самостоятельного доступа к жилому фонду».
2.	<b>П. 2.2.4.</b> Обеспечить возможность оперативного доступа (в рабочие часы Стороны-2) обслуживающему персоналу Стороны-1 для устранения аварийных ситуаций, приведших к отсутствию связи у большого числа абонентов в помещения по адресам, указанным в Приложении №1	<b>П. 2.2.4.</b> По тексту договора.	<b>П. 2.2.4.</b> Обеспечить возможность оперативного доступа (в рабочие часы Стороны-2) обслуживающему персоналу Стороны-1 для устранения аварийных ситуаций, приведших к отсутствию связи у большого числа абонентов в помещения по адресам, указанным в Приложении №1
3.	<b>П.3.2.</b> Отчетный период – квартал, в течение которого Сторона-2 оказывает Стороне-1 услуги согласно п.1.3. настоящего договора.	<b>П.3.2.</b> По тексту договора.	<b>П.3.2.</b> Отчетный период – квартал, в течение которого Сторона-2 оказывает Стороне-1 услуги согласно п.1.3. настоящего договора. Сторона-2 до 5-го числа месяца,

	<p>Сторона-2 до 5-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, предоставляет в адрес Стороны-1 счет, акт оказания услуг. Сторона-1 обязуется подписать и вернуть в адрес Стороны-2 представленный акт в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента получения либо направить мотивированный отказ от подписания акта в этот же срок. В случае если Сторона-1 в согласованный срок не возвратит Стороне-2 подписанный акт и не заявит мотивированный отказ, переданный акт считается подписанным без претензий и замечаний.</p>		<p>следующего за отчетным кварталом, предоставляет в адрес Стороны-1 счет, акт оказания услуг. Сторона-1 обязуется подписать и вернуть в адрес Стороны-2 представленный акт в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента получения либо направить мотивированный отказ от подписания акта в этот же срок. В случае если Сторона-1 в согласованный срок не возвратит Стороне-2 подписанный акт и не заявит мотивированный отказ, переданный акт считается подписанным без претензий и замечаний.</p>
	<p>Расчеты производятся ежеквартально, в течение 15 дней с момента получения счета и акта, путем перечисления оплаты на расчетный счет Стороны-2.</p> <p>Обязательства по оплате считаются выполненными с момента поступления денежных средств на расчетный счет Стороны-2.</p>		<p>Расчеты производятся ежеквартально, в течение 15 дней с момента получения счета и акта, путем перечисления оплаты на расчетный счет Стороны-2.</p> <p>Обязательства по оплате считаются выполненными с момента поступления денежных средств на расчетный счет Стороны-2.</p>
4.	<p><b>П.5.6. Изложить в следующей редакции:</b> «С 01.04.2017 г. считать расторгнутыми следующие договоры:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Договор № 0318/25/969-14 от 02.09.2014 г.</li> <li>2. Договор № 0318/25/974-14 от 02.09.2014 г.</li> <li>3. Договор № 0318/25/967-14 от 02.09.2014 г.</li> <li>4. Договор № 0318/25/972-14 от 02.09.2014 г.</li> <li>5. Договор № 0318/25/980-14 от 02.09.2014 г.</li> <li>6. Договор № 0318/25/970-14 от 02.09.2014 г.</li> <li>7. Договор № 0318/25/975-14 от 02.09.2014 г.</li> <li>8. Договор № 0318/25/968-14 от 02.09.2014 г.</li> <li>9. Договор № 0318/25/10133-14 от 29.10.2014г.</li> <li>10. Договор № 0318/25/730-16 от 14.06.2016 г.</li> </ol>	<p><b>П.5.6.</b> По тексту договора.</p>	<p><b>П.5.6. Изложить в следующей редакции:</b> «С 01.04.2017 г. считать расторгнутыми следующие договоры:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Договор № 0318/25/969-14 от 02.09.2014 г.</li> <li>2. Договор № 0318/25/974-14 от 02.09.2014 г.</li> <li>3. Договор № 0318/25/967-14 от 02.09.2014 г.</li> <li>4. Договор № 0318/25/972-14 от 02.09.2014 г.</li> <li>5. Договор № 0318/25/980-14 от 02.09.2014 г.</li> <li>6. Договор № 0318/25/970-14 от 02.09.2014 г.</li> <li>7. Договор № 0318/25/975-14 от 02.09.2014 г.</li> <li>8. Договор № 0318/25/968-14 от 02.09.2014 г.</li> <li>9. Договор № 0318/25/10133-14 от 29.10.2014г.</li> <li>10. Договор № 0318/25/730-16 от 14.06.2016 г.</li> </ol>
5.	<p><b>П.8. Адреса, банковские реквизиты, подписи сторон.</b> Реквизиты «Стороны-2»</p>	<p><b>П.8.</b> По тексту договора.</p>	<p><b>П.8. Адреса, банковские реквизиты, подписи сторон.</b> Реквизиты «Стороны-2» изложить в следующей</p>

	<p>изложить в следующей редакции:  <b>«ООО Управляющая Компания «Альтернатива»</b>          Банковские реквизиты:          Р/сч 40702810977030140428          в Северном банке СБ РФ;          ИНН/КПП 7603033792/760301001;          БИК 047888670          Кор/сч 30101810500000000670          ОКВЭД 70.32.1, 70.32.2.          ОГРН 1067603016128          Юридический адрес: 150062, г. Ярославль,          Пр-д Доброхотова, д. 9.          Почтовый адрес: 150062, г. Ярославль,          Пр-д Доброхотова, д. 9.          Тел.: 98-37-99 , тел./факс: 98-54-99, 75-96-29 (дог. отд.)».</p>		<p>редакции:  <b>«ООО Управляющая Компания «Альтернатива»</b>          Банковские реквизиты:          Р/сч 40702810977030140428          в Северном банке СБ РФ;          ИНН/КПП 7603033792/760301001;          БИК 047888670          Кор/сч 30101810500000000670          ОКВЭД 70.32.1, 70.32.2.          ОГРН 1067603016128          Юридический адрес: 150062, г. Ярославль,          Пр-д Доброхотова, д. 9.          Почтовый адрес: 150062, г. Ярославль,          Пр-д Доброхотова, д. 9.          Тел.: 98-37-99 , тел./факс: 98-54-99, 75-96-29 (дог. отд.)».</p>
5.	<p><b>Приложение № 1, Приложение № 2.</b> Из текста приложения № 1 и Приложения № 2 исключить МКД, расположенный по адресу: г. Ярославль, ул. Космонавтов, д. 9.</p>	<p><b>Приложение № 1, Приложение № 2.</b> По тексту договора.</p>	<p><b>Приложение № 1, Приложение № 2.</b> Из текста приложения № 1 и Приложения № 2 исключить МКД, расположенный по адресу: г. Ярославль, ул. Космонавтов, д. 9.</p>

**ПОДПИСИ СТОРОН**

<b>«Сторона-1»:</b>	<b>«Сторона-2»:</b>
<p>Заместитель директора</p>  <p align="right">С.Н.Кралин</p>	<p>Директор</p>  <p align="right">Ю.И.Бутузов</p>

*Handwritten mark/signature*

**Дополнительное соглашение №1  
К Договору №0318/25/944-17 от 12.07.2017г**

Об оказании услуг по выделению места в местах общего пользования МКД и предоставлению доступа в целях производства работ по размещению и обслуживанию оборудования телекоммуникаций ПАО «Ростелеком» в помещениях жилого фонда.

г. Ярославль

« 02 » 09 2017 г.

Публичное акционерное общество «Ростелеком», именуемое в дальнейшем «Сторона-1», в лице заместителя директора – Технического директора Филиала в Ярославской и Костромской областях ПАО «Ростелеком» Кралина Сергея Николаевича, действующего на основании доверенности № 0318/29/17-18 от 10.08.2018 г., с одной стороны, и **ООО Управляющая компания «Альтернатива»**, именуемое в дальнейшем «Сторона-2», в лице директора Бутузова Ю.И., действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны» заключили настоящее Соглашение о следующем:

1. В связи с заключением договорных отношений между собственниками МКД и ООО УК «Альтернатива» **добавить** в договор № 0318/25/944-17 от 12.07.2017г следующие адреса:
  - г. Ярославль, ул. Клубная, 25
  - Ярославская область, Ярославский р-н, п. Красный бор, ул. Квартал Светлояр д.1, корпус2
  - Ярославская область, Ярославский р-н, п. Красный бор, ул. Квартал Светлояр д. 1, корпус3
  - Ярославская область. Ярославский р-н, п. Красный бор, Сосновый проезд д. 15
  - г. Ярославль, ул. Клубная, 27
2. Считать Приложение №1, к Договору в редакции Приложения №1, к данному соглашению.
3. Дополнить Приложения №2, №3 к договору Приложениями №2.1, №3.1 к данному Дополнительному соглашению.
4. Данное соглашение вступает в силу с даты подписания, распространяет действие с даты подписания акта приема передачи ( Приложения №2.1) к данному Дополнительному соглашению.
5. Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу для Сторон, является неотъемлемой частью договора.

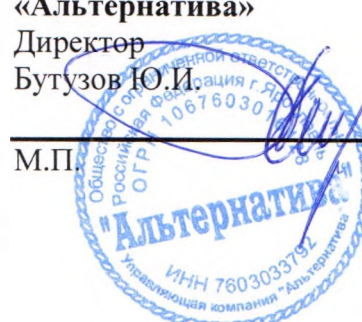
Неотъемлемой частью договора являются :

1. Приложение №1 «Список жилых домов, находящихся на обслуживании ООО Управляющая компания «Альтернатива», в которых установлено оборудование ПАО Ростелеком».
2. Приложение №2.1 «Акт приема- передачи».
3. Приложение №3.1 «Акт разграничения балансовой принадлежности электросетей и эксплуатационной ответственности сторон»

Сторона-1  
**ПАО «Ростелеком»**  
Заместитель директора-Технический директор  
филиала  
Кралин С.Н.



Сторона-2  
**ООО Управляющая компания «Альтернатива»**  
Директор  
Бутузов Ю.И.



**Список жилых домов, находящихся на обслуживании  
 ООО Управляющая компания «Альтернатива», в которых установлено оборудование  
 ПАО Ростелеком.**

Оборудование ПАО «Ростелеком» представляет собой:

1. Телекоммуникационное оборудование сети FTTX (FTTX) (1 точка подключения FTTX – 1 шкаф (РШ).) включающее в себя:

Шкаф телекоммуникационный в составе:

- а. Оптический кросс
- б. Коммутатор Huawei
- в. UPS

№	Адрес	Наименование оборудования	Дата установки
1	Г. Ярославль, ул. Космонавтов, 18	FTTX-1РШ(1коммутатор)	27.10.09
2	Г. Ярославль, ул. Космонавтов, 9	FTTX-1РШ(1коммутатор)	27.10.09
3	Г. Ярославль, пр-т Авиаторов, 100	ТТХ-2РШ(2коммутатора)	28.01.10
4	Г. Ярославль, пр-д Доброхотова, 9	FTTX-1РШ(1коммутатор)	27.10.09г
5	Г. Ярославль, пр-д Доброхотова, 9, к.2	FTTX-1РШ(1коммутатор)	27.10.09г
6	Г. Ярославль, пр-д Доброхотова, 13	FTTX-1РШ(1коммутатор)	27.10.09г
7	Г. Ярославль, ул. Космоновтов, 6	ТТХ-3РШ(3коммутатора)	27.10.09г
8	Г. Ярославль, ул. Космонавтов, 7	FTTX-1РШ(1коммутатор)	27.10.09
9	Г. Ярославль, ул. Ляпидевского д. 24	FTTX-1РШ(1коммутатор)	22.12.09
10	Г. Ярославль, ул. Серго Орджоникидзе, 33	FTTX-1РШ(1коммутатор)	14.12.09
11	Г. Ярославль, ул. Серго Орджоникидзе, 35	ТТХ-2РШ(2коммутатора)	27.10.09
12	г. Ярославль, ул. Клубная, 25, подъезд 1	FTTX-1РШ(1коммутатор)	19.12.2012
13	г. Ярославль, ул. Клубная, 27, подъезд __	FTTX-1РШ(1коммутатор)	
14	Ярославская область, Ярославский р-н, п. Красный бор, ул. Квартал Светлояр д.1, корпус2	FTTX-1РШ(2коммутатора)	
15	Ярославская область, Ярославский р-н, п. Красный бор, ул. Квартал Светлояр д. 1, корпус3	FTTX-1РШ(2коммутатора)	
16	Ярославская область, Ярославский р-н, п. Красный бор, Сосновый проезд д. 15	FTTX-1РШ(2коммутатора)	

Сторона-1

**ПАО «Ростелеком»**  
 Заместитель директора-Технический директор филиала  
 Кралин С.Н.



Сторона-2

**ООО Управляющая компания «Альтернатива»**  
 Директор  
 Бутузов Ю.И.



**АКТ приема- передачи**

От «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_

Настоящим подтверждается, что в соответствии с договором № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г **ООО Управляющая компания «Альтернатива»**, именуемое в дальнейшем Сторона-2, с одной стороны и **ПАО "Ростелеком"**, именуемое в дальнейшем Сторона-1, с другой стороны, составили настоящий акт о том, что

1. Сторона-2 выделила место для размещения оборудования связи и прокладки кабеля связи Стороны-1, на площадях здания по адресному списку Приложения 1
2. Сторона-1 проложила кабель по зданию и установила телекоммуникационное оборудование сети FTTX (FTTX) (1 точка подключения РШ – 1 т.п.) включающее в себя: Шкаф телекоммуникационный в составе:
  - а. Оптический кросс
  - б. Коммутатор Huawei
  - в. UPS

по следующему адресному плану Стороны-2 :

№	Адрес	Наименование оборудования	Дата установки
1	г. Ярославль, ул. Клубная, 25, подъезд 1 (зад. емк. 20 аб)	FTTX– 1РШ(1коммутатор )	19.12.201 2г
2	Ярославская область, Ярославский р-н, п. Красный бор, ул. Квартал Светлояр д.1, корпус2	FTTX– 1РШ(2коммутатор а)	
3	Ярославская область, Ярославский р-н, п. Красный бор, ул. Квартал Светлояр д. 1, корпус3	FTTX– 1РШ(2коммутатор а)	
4	Ярославская область, Ярославский р-н, п. Красный бор, Сосновый проезд д. 15	FTTX– 1РШ(2коммутатор а)	
5	г. Ярославль, ул. Клубная, 27,	FTTX– 1РШ(1коммутатор )	

Замечания в ходе обследования: Замечаний по установке и размещению оборудования нет.  
Подписи сторон

Сторона-1  
**ПАО «Ростелеком»**  
Заместитель директора-Технический директор филиала  
Кралин С.Н.



Сторона-2  
**ООО Управляющая компания «Альтернатива»**  
Директор  
Бугузов Ю.И.

М.П.



**ООО «УК «Альтернатива»**, в лице директора Бутузова Ю.И., действующего на основании Устава, именуемого в дальнейшем «**Собственник энергопринимающих устройств**», с одной стороны, и

**Публичное акционерное общество «Ростелеком»** именуемое в дальнейшем **Потребитель**, в лице заместителя директора – Технического директора филиала в Ярославской и Костромской областях ПАО «Ростелеком» Кралина Сергея Николаевича, действующего на основании доверенности № 0318/29/17-18 от 10.08.2018г., с другой стороны, оформили и подписали настоящий акт, определяющий границы балансовой принадлежности электросетей и эксплуатационной ответственности сторон.

Электроустановки сторон, в отношении которых настоящим актом устанавливаются границы балансовой принадлежности электросетей и эксплуатационной ответственности, находятся по адресам: указанным в перечне точек присоединения данного акта.

Наименование объекта заявителя: **коммутатор FTTx**

Способ учета потребляемой электроэнергии – **по мощности**

Характеристики присоединения:

- максимальная мощность 0,124 кВт;

$P \times N = MM$  (где: P–мощность одного коммутатора; N–количество точек поставки/присоединения; MM–максимальная мощность) =  $0,0155 \times 8 = 0,124$  кВт.

- совокупная величина номинальной мощности присоединенных к электрической сети трансформаторов — кВА.

Перечень точек присоединения:

№ п/п	Адрес	Количество т.п.	Потребляемая мощность/ количество т.п.	Уровень напряжения (кВ)
1	г. Ярославль, ул. Клубная, 25, подъезд 1 (зад. емк. 20 аб)	FTTx– 1РЩ(1коммутатор)	$0,0155 \times 1 = 0,0155$	0,23
2	Ярославская область, Ярославский р-н, п. Красный бор, ул. Квартал Светлояр д.1, корпус2	FTTx– 1РЩ(2коммутатора)	$0,0155 \times 2 = 0,031$	0,23
3	Ярославская область, Ярославский р-н, п. Красный бор, ул. Квартал Светлояр д. 1, корпус3	FTTx– 1РЩ(2коммутатора)	$0,0155 \times 2 = 0,031$	0,23
4	Ярославская область, Ярославский р-н, п. Красный бор, Сосновый проезд д. 15	FTTx– 1РЩ(2коммутатора)	$0,0155 \times 2 = 0,031$	0,23
5	г. Ярославль, ул. Клубная, 27,	FTTx– 1РЩ(1коммутатор)	$0,0155 \times 1 = 0,0155$	

На границе балансовой принадлежности электросетей и эксплуатационной ответственности сторон находятся следующие технологически соединенные элементы электрической сети:

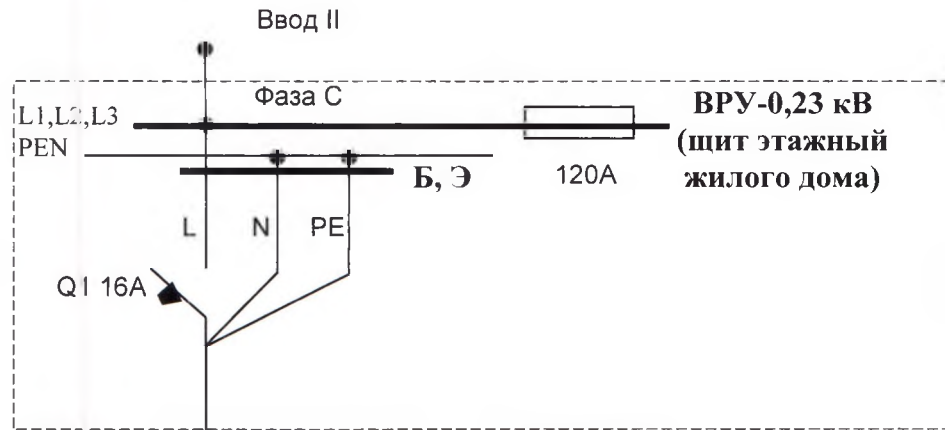
Наименование электроустановки (оборудования) находящееся в эксплуатации <b>Собственника энергопринимающих устройств (УО)</b>	Наименование электроустановки (оборудования) находящееся в эксплуатации <b>Потребителя</b>
Оборудование ВРУ-0,23 кВ (щит этажный/подъездный)	Отходящий кабель с автоматическим выключателем на шкаф с коммутатором; непосредственно шкаф с коммутатором с

установленным в нем оборудованием

Границы балансовой принадлежности электросетей и эксплуатационной ответственности сторон установлены: контактные соединения отходящего на шкаф с коммутатором кабеля – с шинами (проводниками) 0,23 кВ в ВРУ-0,4 кВ (щит этажный/подъездный) жилого дома.

Ответственность за состояние контактных соединений на границе балансовой принадлежности электросетей и эксплуатационной ответственности сторон возлагается на Собственника энергопринимающих устройств.

Схематично границы балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон (Б; Э) указаны в приведенной ниже схеме соединения электроустановок.



ВВГнг LS  
3x2,5 мм<sup>2</sup>

Прочее: Ответственный: тел. \_\_\_\_\_

Потребитель присоединен к электрическим сетям сетевой организации опосредованно через энергопринимающие устройства ВРУ-0,4 кВ (щит этажный/подъездный) жилого дома, находящегося в пользовании \_\_\_\_\_ стороны, не оказывающей услуги по передаче электроэнергии.

Нормативные потери электрической энергии на участке сети от границы балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон отсутствуют.

Замечаний нет.

**АКТ подписали:**

Сторона-1  
Технический директор филиала  
ПАО «Ростелеком»  
С.Н. Кралин



Сторона-2  
Директор  
ООО Управляющая компания  
«Альтернатива»  
Бутузов Ю.И.

