

"УТВЕРЖДАЮ"
 Директор ООО УК "Альтернатива"

Ю.И. Бутузов

"19" апреля 2019г.



План текущего ремонта многоквартирного дома на 2019-2021 года

Улица	Номер дома	Остаток денежных средств на 01.04.2019, руб.	Начисление населению за год, тыс. руб.	Год проведения	Конструктивный элемент	Вид работ	Единица измерения	Планируемый объем в натуральных показателях	Планируемый объем, стоимость, тыс.руб.	Фактическое выполнение, объем	Фактическое исполнение, стоимость, тыс. руб.
улица Оржоникидзе	35	175,85	407,52		Кровля	Ремонт мягкой кровли					
						Ремонт жесткой кровли					
						Замена (ремонт) водосточных труб					
						Ремонт и окраска фасадов					
						Ремонт штукатурки фасада, цоколя					
						Ремонт козырьков, балконов					
						Окраска козырьков, входов в подъезд, цоколя					
						Утепление фасада, герметизация межпанельных швов					
						Ремонт входов в подъезд	м2	40,00	40,00		
						2020	Фундаменты и подвальные помещения	Ремонт примыков, входы в подвал			
				2019	Ремонт отмостки	м2		137,00	200,00		
					Проемы дверные	Замена и восстановление отдельных элементов (приборов) заполнения дверей					
					Проемы оконные	Замена и восстановление отдельных элементов (приборов) заполнения окон					
				2019	Система ГВС	Ремонт трубопроводов ГВС	стояк	1,00	90,00		
				2020		Замена (ремонт) запорной арматуры	шт	10,00	15,00		
				2020	Система ХВС	Ремонт трубопроводов ХВС	мп	30,00	30,00		
				2020		Замена (ремонт) запорной арматуры	шт	10,00	15,00		
				2020	Система теплоснабжения	Замена (ремонт) трубопроводов	шт	1,00	10,00		
				2019		Замена ОДПУ	шт	1,00	70,00		
				2021		Утепление трубопроводов	мп	40,00	30,00		
				2021		Замена (ремонт) запорной арматуры	шт	60,00	80,00		
					Система канализации	Замена (ремонт) трубопроводов					
					Электрооборудование	Замена и ремонт эл. проводки					
	Замена и ремонт аппаратов защиты, замена установочной аппаратуры										
	Ремонт ГРЩ										
2020	Лестницы, лестничные клетки	Косметический ремонт лестничных клеток	1 подъезд		260,00						
2020		Косметический ремонт лестничных клеток	2 подъезд		260,00						
		Косметический ремонт входная группа									
2019		Ремонт козырька	м2	25,00	30,00						
2020		Покраска двери	м2	5,20	2,00						
		Покраска перил									
		Ремонт мусорокамер									
	Благоустройство придомовой территории	Установка урн									
ИТОГО на 2019 год			583,37					1 132,00			

Мастер

Иванова Л.В.