

"УТВЕРЖДАЮ"
 Директор ООО УК "Альтернатива"

Ю.И. Бутузов

"19" апреля 2019г.



План текущего ремонта многоквартирного дома на 2019-2021 года

Улица	Номер дома	Остаток денежных средств на 01.04.2019, руб.	Начисление населению за год, тыс. руб.	Год проведения	Конструктивный элемент	Вид работ	Единица измерения	Планируемый объем в натуральных показателях	Планируемый объем, стоимость, тыс.руб.	Фактическое выполнение, объем	Фактическое исполнение, стоимость, тыс.руб.			
улица Космонавтов	9	-295,3	180,96		Кровля	Ремонт мягкой кровли								
						Ремонт жесткой кровли								
				2019		Замена (ремонт) водосточных труб								
						Ремонт парапета	мп	6,00	5,00					
				2019		Стены, фасады - наружная отделка, в том числе фасадов	Ремонт и окраска фасадов							
							Ремонт штукатурки фасада, цоколя							
							Ремонт козырьков, балконов	шт	1,00	10,00				
							Окраска козырьков, входов в подъезд, цоколя							
							Утепление фасада, герметизация межпанельных швов							
				2019		Фундаменты и подвальные помещения	Ремонт входов в подъезд	шт	3,00	30,00				
							Ремонт приямков, входы в подвал							
									Ремонт отмостки	м.п	40,00	20,00		
									Замена и восстановление отдельных элементов (приборов) заполнения дверей					
									Проемы дверные					
									Проемы оконные					
									Система ГВС					
									Ремонт трубопроводов ГВС					
				2019					Замена (ремонт) запорной арматуры					
									Ремонт трубопроводов ХВС	м.п	20,00	40,00		
				2019					Система ХВС					
									Замена водомерного узла	шт	1,00	70,00		
				2021					Замена (ремонт) запорной арматуры					
									Замена (ремонт) трубопроводов	мп	60,00	80,00		
2021					Система теплоснабжения									
					Изоляция трубопроводов	мп	100,00	60,00						
2021					Замена (ремонт) запорной арматуры	шт	30,00	40,00						
					Система канализации									
2020					Замена (ремонт) трубопроводов									
					Замена и ремонт эл. проводки (подвал)	мп	120,00	90,00						
2020					Электрооборудование									
					Замена и ремонт аппаратов защиты, замена установочной аппаратуры									
2020					Ремонт ГРЩ	шт	1,00	25,00						
					Косметический ремонт лестничных клеток	подъезд	1,00	260,00						
					Лестницы, лестничные клетки									
					Покраска перил									
2019					Ремонт мусорокамер									
					Установка урн	шт	3,00	6,00						
ИТОГО на 2019 год									736,00					

Мастер

Сазанова Э.В.