

Многоквартирный дом по адресу: пр. Авиаторов, д 100

Отчет за 2019г.

ДОХОД

остаток средств с 2018г.	90 634,71
поступило ден.средств в 2019г.:	
квартплата (содержание и ремонт)	1 315 372,34
вывоз мусора	3 697,88
вознаграждение совета дома(касса)	74 022,89
ОДН электроэнергия	112 513,80
от интернет-провайдеров	37 600,00
ИТОГО	1 633 841,62

РАСХОДЫ

услуги Управляющей компании (в т.ч. з/плата дворника,уборщицы,уборщика мусоропровода,сантехника,электрика, сварщика,плотника)	793 746,76
услуги банка (ведение расч.счета)	78 257,12
Аварийная служба	44 822,70
ДезБиоКонтроль- дератизация дезинсекция	2 974,80
ТО ОДПУ т/энергии	47 316,78
ОДН электроэнергия	122 473,46
Промывка и очистка системы канализации	6 000,00
ТО Вент.каналов	11 149,20
Механизированная уборка снега/ услуги автотранспорта	8 770,50
ТО ВДГО	22 350,11
Диагностирование ВДГО	71 142,84
ТО ВКГО	41 208,39
Прием и регистрация заявок ЕДЦ	8 300,00
Монтаж кабельных каналов в МОП	32 099,32
Утепление пилона	12 800,00
Метал. ограждение приямков	20 400,00
Материалы для работ по текущему ремонту	14 476,07
Ограждение дет. площадки	124 754,00
вознаграждение Совету МКД (касса)	71 148,84
ВСЕГО	1 534 190,89

Остаток средств	99 650,73
------------------------	------------------

задолженность жителей по квплате на 01.01.19

343 420,83

Директор ООО УК "Альтернатива"

Бутузов Ю.И.

Экономист

Гагина И. Н.



пр. Авиаторов Д. 100	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	Итого
Начислено по текущему ремонту (руб.)	133 037,00	103 157,10	129 539,25	165 288,50	164 784,00	273 978,47	293 270,52	1 263 054,84
Израсходовано на текущий ремонт (руб.)	32 976,00	32 480,00	232 784,27	250 465,50	275 164,00	256 453,16	79 775,39	1 160 098,32
Остаток средств на нужды текущего ремонта (руб.)	100 061,00	170 738,10	67 493,08	-17 683,92	-128 063,92	-110 538,61	102 956,52	102 956,52

Работы по текущему ремонту в 2019 г.

1. Монтаж кабельных каналов в местах общего пользования (ООО УК "Альтернатива) 32 099,32 руб.
2. Утепление пилона (ООО "Инвестпром) 12800 руб.
3. Метал. ограждения прямиков (Баскова) 20400 руб.
4. Материалы по текущему ремонту 14 476,07 руб.

Расходование средств от интернет-провайдеров:

Период	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	Итого
Получено средств от провайдеров (руб.)	1 800,00	16 800,00	37 416,53	32 645,48	26 408,52	22000	37600	174 670,53
Израсходовано на нужды МКД (руб.)	0	0	0	0	0,00	0	124754	124754
Остаток средств на нужды текущего ремонта (руб.)	1 800,00	18 600,00	56 016,53	88 662,01	115 070,53	137 070,53	49 916,53	49 916,53

с учетом налога на прибыль (-15%) 42429

Работы за счет средств провайдеров в 2019 г.
1. Ограждение детской площадки (ООО СК "Посейдон") 124 754 руб.

Экономист



И. Н. Гагина