

"СОГЛАСОВАНО":

Председатель Совета МКД

*И. Ирисов*  
" " 2019 г.

"УТВЕРЖДАЮ"

Директор ООО УК "Альтернатива"

*Ю.И. Бутузов*  
" " 2019 г.



Калькуляция размера платы за содержание жилых помещений в МКД по адресу:  
Ярославская обл., Ярославский р-н, Заволжское сельское поселение, пос. Красный Бор, Сосновый пр-д, д. 15  
(6 этажей, 3 подъезда, 96 квартир, с лифтом, без мусоропровода, АГВ) с 01.04. 2019г.

Общая площадь помещений: 4768,2 м2

Площадь общего имущества для ОДН хвс, гвс, водоотведения 1124,1 м2

Площадь общего имущества для ОДН электроэнергии 2003,1 м2

№ п/п	Виды услуг и расходов	Плата за содержание и ремонт на 1 м2 общей площади жилого помещения руб./мес.
1.	Техническое обслуживание и непредвиденный ремонт внутридомовых сетей и инженерного оборудования всего	2,03
	в том числе:	
	.- водопровод и канализация	1,22
	.- электрооборудования	0,45
	.- газового оборудования	0,36
2.	Техническое обслуживание и непредвиденный ремонт конструктивных элементов зданий	1,0
3.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	0,62
4.	Текущий ремонт	0
5.	Содержание домового хозяйства всего	0,69
	в т.ч.	
	.- дератизация и дезинсекция	0,03
	.- очистка вентканалов и дымоходов	0,38
	.- содержание и ремонт малых архитектурных форм	0,26
	.- прочие	0,02
6.	Содержание придомовой территории в летний период (с марта по ноябрь)	2,16
6.1.	Содержание придомовой территории в зимний период (с декабря по февраль)	3,00
7.	Уборка МОП	1,50
8.	Плата за управление	2,33
9.	Расходы по сбору и приему платежей (банки, почта)	1,1
10.	Обслуживание мусоропровода	0
11.	Техническое обслуживание и содержание лифта	3,95
	<b>ИТОГО в домах с лифтом в летний период</b>	<b>15,38</b>
	<b>ИТОГО в домах с лифтом в зимний период</b>	<b>16,22</b>
	кроме того:	
12.	Тех. обслуживание и ремонт объектов внутриквартирного газового оборудования (не относящихся к общему имуществу МКД)	0,66
13.	Обслуживание общедомовых приборов учета холодной воды	0,12
14.	Ремонт и обслуживание общедомовых приборов учета электрической энергии	0,12
15.	Расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД	в соответствии с расходом общедомового прибора учета
	<b>ИТОГО в летний период</b>	<b>16,28</b>
	<b>ИТОГО в зимний период</b>	<b>17,12</b>

Примечание: Дополнительно (сверх тарифа 16,28 руб. и 17,12 руб.) производить начисление отдельной строкой: за КНС исходя из общей площади квартиры (2,10 руб./м2/мес. )

Экономист

*И. Ирисов*

Гагина И. Н.