

УТВЕРЖДАЮ:

Директор ООО УК "Альтернатива"

/Ю. И. Бутузов/

2019 г.

КАЛЬКУЛЯЦИЯ

тарифа оплаты за содержание жилых помещений в многоквартирном доме
№ 6 к. 2 по ул. С. Орджоникидзе, имеющего все виды благоустройства
(с лифтом с мусоропроводом) с 01 февраля 2019 г.

№ п/п	Наименование статей затрат	Плата за содержание жилых помещений на 1 м2 общей площади в месяц, руб. (в соответствии с постановлением мэрии г. Ярославля № 75 от 31.01.2019)
1	Техническое обслуживание и непредвиденный ремонт внутридомовых сетей и инженерного оборудования, в том числе:	3,63
	- водопровода и канализация	1,22
	- горячего водоснабжения	0,83
	- отопления	0,77
	- электрооборудования	0,45
	- внутридомовое газовое оборудование (в т.ч. аварийно-диспетчерское обслуживание)	0,36
2	Техническое обслуживание и ремонт конструктивных элементов зданий	1,62
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	0,62
4	Текущий ремонт (планово-предупредительный)	2,42
5	Содержание иного общего имущества, в том числе:	0,48
	- дератизация и дезинсекция	0,04
	- вентканалы и дымоходы	0,12
	- содержание и ремонт малых архитектурных форм	0,26
	- прочие	0,06
6	Содержание придомовой территории с элементами озеленения	2,28
7	Уборка лестничных клеток и других помещений общего пользования	1,50
8	Обслуживание мусоропровода	1,35
9	Плата за управление	2,33
10	Расходы по сбору и приему платежей населения за ЖКУ	1,10
	ВСЕГО:	17,33
	кроме того	
1	Обслуживание общедомовых приборов учета и (или) регулирования тепловой энергии	0,69
2	Обслуживание общедомовых приборов учета холодной воды	0,12
3	Обслуживание общедомовых приборов учета электрической энергии	0,27
4	Техническое обслуживание и ремонт объектов внутриквартирного газового оборудования (не относящихся к общему имуществу МКД)	0,66
5	Диагностирование внутридомового газового оборудования	1,00
6	Расходы Эл.эн. на СОИ	1,52
7	Расходы ХВ на СОИ	0,08
8	Расходы ГВ на СОИ	0,41
9	Расходы водоотведение ХВ и ГВ на СОИ	0,12
	ИТОГО:	22,20

Экономист



И. Н. Гагина