


УТВЕРЖДАЮ:
Директор ООО УК "Альтернатива"

 /Ю. И. Бутузов/
"01" 02 2019 г.

КАЛЬКУЛЯЦИЯ

тарифа оплаты за содержание жилых помещений в многоквартирном доме
№ 35 по ул.С. Орджоникидзе, имеющего все виды благоустройств
(с лифтом с мусоропроводом) с 01 февраля 2019 г.

№ п/п	Наименование статей затрат	Плата за содержание жилых помещений на 1 м2 общей площади в месяц, руб. (в соответствии с постановлением мэрии г. Ярославля № 75 от 31.01.2019)
1	Техническое обслуживание и непредвиденный ремонт внутридомовых сетей и инженерного оборудования, в том числе:	3,63
	- водопровода и канализация	1,22
	- горячего водоснабжения	0,83
	- отопления	0,77
	- электрооборудования	0,45
	- внутридомовое газовое оборудование (в т.ч. аварийно-диспетчерское обслуживание)	0,36
2	Техническое обслуживание и ремонт конструктивных элементов зданий	1,62
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	0,62
4	Текущий ремонт (планово-предупредительный)	2,42
5	Содержание иного общего имущества, в том числе:	0,48
	- дератизация и дезинсекция	0,04
	- вентканалы и дымоходы	0,12
	- содержание и ремонт малых архитектурных форм	0,26
	- прочие	0,06
6	Содержание придомовой территории с элементами озеленения	2,28
7	Уборка лестничных клеток и других помещений общего пользования	1,50
8	Обслуживание мусоропровода	1,35
9	Плата за управление	2,33
10	Расходы по сбору и приему платежей населения за ЖКУ	1,10
ВСЕГО:		17,33
кроме того		
1	Обслуживание общедомовых приборов учета и (или) регулирования тепловой энергии	0,69
2	Обслуживание общедомовых приборов учета холодной воды	0,12
3	Обслуживание общедомовых приборов учета электрической энергии	0,27
4	Расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД	в соответствии с расходом по ОДПУ
5	Техническое обслуживание и ремонт объектов внутриквартирного газового оборудования (не относящихся к общему имуществу МКД)	0,66
ИТОГО:		19,07

Экономист



И. Н. Гагина