

Турмузкенне И 7
 К договор № 174/2019
 от 23.07.19.

УТВЕРЖДАЮ:
 Директор ООО УК "Альтернатива"
 Ю. И. Бутузов/
 "23" 07 2019 г.

КАЛЬКУЛЯЦИЯ "Альтернатива"

размера платы для жилых помещений за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Ярославль, ул. 2-я Новая 12А имеющего все виды благоустройства (без лифта и мусоропровода), с котлами АГВ с 01.09. 2019г.

Общая площадь помещений: 1364,2 м2, в т.ч. 1333,9 м2-жилые, 30,3 м2- индивидуальные кладовые
 Площадь общего имущества 548,9 м2

№ п/п	Наименование статей затрат	Размер платы руб./м2/мес. в соответствии с постановлением мэрии г. Ярославля № 75 от 31.01.2019
1	Техническое обслуживание и непредвиденный ремонт внутридомовых сетей и инженерного оборудования, в том числе:	1,59
	- водопровода и канализация	0,90
	- электрооборудования	0,33
	- внутридомовое газовое оборудование (в т.ч. аварийно-диспетчерское обслуживание)	0,36
2	Техническое обслуживание и ремонт конструктивных элементов зданий	1,80
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	0,62
4	Текущий ремонт (планово-предупредительный)	2,55
5	Содержание иного общего имущества, в том числе:	0,73
	- дератизация и дезинсекция	0,03
	- вентканалы и дымоходы	0,38
	- содержание и ремонт малых архитектурных форм	0,26
	- прочие	0,06
6	Уборка придомовой территории (включая механизированную уборку в зимний период)	3,74
7	Уборка лестничных клеток	1,78
8	Плата за управление	2,33
9	Расходы по сбору и приему платежей населения за ЖКУ	1,10
ВСЕГО:		16,24
кроме того		
1	Техническое обслуживание и ремонт объектов внутриквартирного газового оборудования (не относящихся к общему имуществу МКД)	0,66
2	Обслуживание общедомовых приборов учета холодной воды	0,12
3	Обслуживание общедомовых приборов учета электрической энергии	0,27
4	Расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД	в соответствии с расходом по ОДПУ
ИТОГО:		17,29

Экономист



Гагина И. Н.