

Согласовано
 Председатель ТСЖ
 Дом на Клубная
 30.09.2015
 А. В. Буганов С.В.



УТВЕРЖДАЮ:
 Директор ООО УК «Альтернатива»:
 Смирнова О.Ю.
 «2» октября 2015 г.

КАЛЬКУЛЯЦИЯ

тарифа оплаты услуг по управлению, содержанию и ремонту жилого помещения в многоквартирном доме № 27 по ул. Клубная, г. Ярославль имеющем все виды благоустройства (без лифта и мусоропровода) с 01 октября 2015г.

№ п/п	Виды услуг и расходов	Экономически обоснованные затраты ООО УК «Альтернатива» по содержанию и ремонту на 1м2 общей площади жилых и нежилых помещений в месяц, руб.
1.	Техническое обслуживание и непредвиденный ремонт внутридомовых сетей и инженерного оборудования, всего: в том числе	2,22
	- водопровода и канализации	0,67
	- горячего водоснабжения	0,48
	- отопления	0,42
	-электросетей	0,26
	-газовое оборудование	0,39
2.	Техническое обслуживание и ремонт конструктивных элементов зданий	1,28
3.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	0,63
4.	Текущий ремонт (планово-предупредительный)	1,67
5.	Содержание иного общего имущества, в том числе	0,27
	-дератизация и дезинсекция	0,03
	-очистка вентканалов и дымоходов	0,20
	- прочие	0,04
6.	Уборка придомовой территории (включая смет и листву)	3,45
7.	Уборка лестничных клеток	1,65
8.	Расходы по сбору и приему платежей населения за ЖКУ	1,06
9.	Плата за управление	2,89
10	Сбор и вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	1,42
11.	Сортировка и брикетирование твердых бытовых отходов	0,42
12.	Захоронение твердых бытовых отходов (брикеты)	0,57
13.	Захоронение крупногабаритного мусора	0,06
7.	Общедомовые приборы учета и (или) регулирования тепловой энергии	0,69
8.	Общедомовые приборы учета холодной воды	0,12
	ИТОГО:	18,36

Главный бухгалтер ООО УК «Альтернатива»

Ширкунова Е.Е.