

СОГЛАСОВАНО:

Председатель Совета
МКД № 12 по пр. Доброхотова
/В. Г. Пахомов/
" 6 " 08 2018 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Директор ООО УК "Альтернатива"
/Ю. И. Бутузов/
" 06 " 08 2018 г.



КАЛЬКУЛЯЦИЯ

тарифа оплаты за содержание жилых помещений в многоквартирном доме № 12 по пр. Доброхотова имеющего все виды благоустройства (с лифтом и мусоропроводом) с 01.07.2018 г.

Согласно Постановлению мэрии г. Ярославля № 1494 от 31.10.2017г. тариф 19,50 руб./м2/мес. (с уточнением статей затрат в соответствии с протоколом № 1 от 04.07.2018г. общего собрания собственников помещений)

№ п/п	Наименование статей затрат	Плата за содержание жилых помещений на 1 м2 общей площади в месяц, руб.
1	Техническое обслуживание и непредвиденный ремонт внутридомовых сетей и инженерного оборудования, в том числе:	3,18
	- водопровода и канализация	1,1
	- горячего водоснабжения	0,73
	- отопления	0,65
	- электросетей	0,3
	- внутридомовое газовое оборудование (в т.ч. аварийно-диспетчерское обслуживание)	0,12
	- внутриквартирное газовое оборудование (не относящееся к общему имуществу многоквартирного дома)	0,28
2	Техническое обслуживание и ремонт конструктивных элементов зданий	1,3
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	0,64
4	Текущий ремонт (планово-предупредительный)	3,86
5	Содержание иного общего имущества, в том числе:	0,25
	- дератизация и дезинсекция	0,04
	- вентканалы и дымоходы	0,17
	- содержание и ремонт малых архитектурных форм	0,02
	- прочие	0,02
6	Содержание придомовой территории	1,6
7	Уборка лестничных клеток и других помещений общего пользования	1,27
8	Обслуживание мусоропровода	1,14
9	Сбор, вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	1,45
10	Сортировка и брикетирование твердых коммунальных отходов	0,42
11	Захоронение твердых коммунальных отходов (брикеты)	0,59
12	Захоронение крупногабаритного мусора	0,06
13	Обслуживание общедомовых приборов учета и (или)	0,69
14	Обслуживание общедомовых приборов учета холодной воды	0,12
15	Обслуживание общедомовых приборов учета электрической энергии	0,12
16	Плата за управление	1,71
17	Расходы по сбору и приему платежей населения за ЖКУ	1,1
	ИТОГО:	19,50

Экономист

Гагина И. Н.