



УТВЕРЖДАЮ:
 Директор ООО УК "Альтернатива"
 _____ /Ю. И. Бутузов/
 "___" _____ 2019 г.

КАЛЬКУЛЯЦИЯ

размера платы для жилого помещения за содержание общего имущества в многоквартирном доме № 60 по ул. Центральная, имеющего все виды благоустройства (без лифта и мусоропровода), с котлами АГВ с 01 12 2019г.

№ п/п	Наименование статей затрат	Плата за содержание жилых помещений на 1 м2 общей площади в месяц, руб.
1	Техническое обслуживание и непредвиденный ремонт внутридомовых сетей и инженерного оборудования, в том числе:	1,59
	- водопровода и канализация	0,90
	- электрооборудования	0,33
	- внутридомовое газовое оборудование (в т.ч. аварийно-диспетчерское обслуживание)	0,36
2	Техническое обслуживание и ремонт конструктивных элементов зданий	1,80
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	0,62
4	Текущий ремонт (планово-предупредительный)	2,55
5	Содержание иного общего имущества, в том числе:	0,47
	- дератизация и дезинсекция	0,03
	- вентканалы и дымоходы	0,38
	- прочие	0,06
6	Уборка придомовой территории (включая механизированную уборку в зимний период)	3,74
7	Уборка лестничных клеток	2,78
8	Плата за управление, включая расходы по сбору и приему платежей (услуги банка) за жилищные услуги	2,59
ВСЕГО:		16,14
кроме того		
1	Техническое обслуживание и ремонт объектов внутриквартирного газового оборудования (не относящихся к общему имуществу МКД)	0,66
2	Обслуживание общедомовых приборов учета холодной воды	0,12
3	Обслуживание общедомовых приборов учета электрической энергии	0,27
4	Расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД	в соответствии с расходом по ОДПУ
ИТОГО:		17,19

Экономист

Гагина И. Н.