

СОГЛАСОВАННО:

Председатель совета МКД

№ 100 по пр. Авиаторов

*В. А. Малыгина* /В. А. Малыгина/

" 21 " 02 2019 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Директор ООО УК "Альтернатива"

*Ю. И. Бутузов* /Ю. И. Бутузов/

" 02 " 02 2019 г.

КАЛЬКУЛЯЦИЯ

тарифа оплаты за содержание жилых помещений в многоквартирном доме

№ 100 по пр.Авиаторов, имеющего все виды благоустройства

(с лифтом с мусоропроводом) с 01 февраля 2019 г.

Согласно постановлению мэрии г. Ярославля № 75 от 31.01.2019г. тариф 20,07 руб./м2/мес. (с уточнением статей затрат)

№ п/п	Наименование статей затрат	Плата за содержание жилых помещений на 1 м2 общей площади в месяц, руб.
1	Техническое обслуживание и непредвиденный ремонт внутридомовых сетей и инженерного оборудования, в том числе:	3,63
	- водопровода и канализация	1,22
	- горячего водоснабжения	0,83
	- отопления	0,77
	- электрооборудования	0,45
	- внутридомовое газовое оборудование (в т.ч. аварийно-диспетчерское обслуживание)	0,36
2	Техническое обслуживание и ремонт конструктивных элементов зданий	1,46
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	0,62
4	Текущий ремонт (планово-предупредительный)	4,05
5	Содержание иного общего имущества, в том числе:	0,48
	- дератизация и дезинсекция	0,04
	- вентканалы и дымоходы	0,12
	- содержание и ремонт малых архитектурных форм	0,26
	- прочие	0,06
6	Содержание придомовой территории с элементами озеленения	1,6
7	Уборка лестничных клеток и других помещений общего пользования	1,1
8	Обслуживание мусоропровода	1,15
9	Плата за управление	2,33
10	Расходы по сбору и приему платежей населения за ЖКУ	1,10
<b>ВСЕГО:</b>		<b>17,52</b>
кроме того		
1	Обслуживание общедомовых приборов учета и (или) регулирования тепловой энергии	0,69
2	Обслуживание общедомовых приборов учета холодной воды	0,10
3	Обслуживание общедомовых приборов учета электрической энергии	0,10
4	Диагностирование внутридомового газового оборудования	1,00
5	Техническое обслуживание и ремонт объектов внутриквартирного газового оборудования (не относящихся к общему имуществу МКД)	0,66
6	Расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД	в соответствии с расходом по ОДПУ
<b>ИТОГО:</b>		<b>20,07</b>

Экономист

*Ю. И. Бутузов*

И. Н. Гагина